



## Lek10

10 woningen

Blauwhoed ontwikkelde 10 herenhuizen in de Haagse Rivierenbuurt, op enkele minuten loopafstand van het centrum van de stad. De riante woningen hebben een oppervlakte van 143 m<sup>2</sup> en hebben standaard 6 tot 7 kamers, een tuin en een eigen parkeerplaats.

Eerder realiseerde Waal in deze wijk 58 huurwoningen en 14 koopwoningen, met een vergelijkbare architectuur. Op diverse manieren wordt gerefereerd aan de architectuurstijl van de herenhuizen in de buurt. De opvallende detaillering in het metselwerk, de verticaal georiënteerde ramen met Franse balkons en de platte daken zijn daarvan een mooi voorbeeld. Dankzij de platte daken is er veel praktische leefruimte: ook de derde woonlaag kan optimaal worden benut.

Dankzij het individuele maatwerktraject met de woonconsultant van Waal heeft iedere koper zijn eigen woning kunnen aanpassen. Maatwerk is standaard, ook in dit project.

Plaats	Den Haag
Locatie	Lekstraat
Opdrachtgever	Blauwhoed
Architect	Marlies Rohmer
Bouwtijd	02/16 - 07/16