

Typenboek 2026

WoonSlim
Een concept van Waal

Conceptueel
bouwen met visie
en precisie.

● Grondgebonden ● Appartementen



WoonSlim

Een concept van Waal

Snel, betaalbaar, duurzaam en goed

WoonSlim wil wonen weer bereikbaar maken voor iedereen. We willen onderdeel zijn van het versneld realiseren van betaalbare, toekomstbestendige en duurzame woningen in de segmenten sociale huur, midden huur en vrije koop. Daarmee willen we bijdragen aan het succes van woningcorporaties, projectontwikkelaars en beleggers en aan de realisatie van inclusieve, leefbare wijken en buurten. Maar bovenal willen we een goede woning bouwen: een thuis waar mensen met plezier en comfort kunnen wonen.

In deze WoonSlim brochure wordt de opbouw uitgelegd en zijn alle woningtypes, zowel grondgebonden als appartementen, en diverse uitbreidingsmogelijkheden aangegeven. Ook zijn de PMC's en WoonKeur benoemd bij de plattegronden, waarmee onze woningen voldoen aan de hoogste eisen op het gebied van functionaliteit, duurzaamheid en gebruiksgemak.

Met WoonSlim bouwen we niet alleen sneller en efficiënter, maar ook met oog op de toekomst.



● WoonSlim is een concept van **Waal**

Waal is een bedrijf met woningbouw als specialisatie. Jaarlijks leveren wij circa 800 woningen op in Zuid-Holland, van eengezinswoningen tot appartementen, van studentenwoningen tot seniorenwoningen, van binnen- tot buiten stedelijke locaties. Met ongeveer 140 medewerkers vormen wij een middelgroot bouwbedrijf. Waal vindt duurzaamheid belangrijk en dat uit zich onder andere in bewuste keuzes voor een klimaatsysteem en duurzaam materiaalgebruik. Daarnaast gelooft Waal in standaardisatie, digitalisatie en prefabricage.

Voorop lopen als vernieuwer in de woningbouw. Niet met veel lawaai, maar wel met veel resultaat. We willen dóen, het voorbeeld geven. Om dit te bereiken, hebben we vijf kernwaarden geformuleerd: **klantgericht, verbindend, excellent, ondernemend en verantwoordelijkheid.**



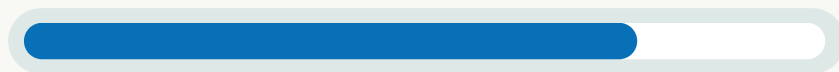
● Duurzaamheid

Energie

In basis zijn de woningen dus zeer energiezuinige woning met onder andere warmteterugwin ventilatie, goede isolatie en luchtdichting, individuele bodemwarmtepomp en triple glas. Optioneel kunnen de woningen energieneutraal of Nul-op-de-Meter worden uitgevoerd, met de mogelijkheid tot EPV-vergoeding.

Losmaakbaarheid en circulariteit

Het ontwerp van de woning is gericht op circulariteit en losmaakbaarheid. Het betoncasco en de daken worden opgebouwd met droge verbindingen (bouten) in plaats van natte verbindingen zoals lassen of aanstorten. Dit maakt de woning voor **70% demontabel**, zoals gemeten door Alba Concepts, waardoor materialen eenvoudig hergebruikt kunnen worden.



% Volume demontable (excl. fundering & installaties)

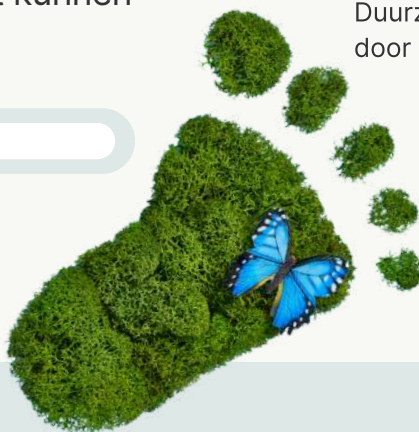
Lage MPG-score

De WoonSlim woningen zijn duurzaam en hebben een lage milieubelasting. Een WoonSlim eengezinswoning behaalt een indrukwekkend lage **MPG-score (A1 set) van 0,388**, wat aantoonst dat het basismodel van deze woningen zeer efficiënt is. Dit is onder andere te danken aan het gebruik van gecertificeerde duurzame prefab betonnen wanden en vloeren.

Milieuprestatie Gebouwen (MPG)

Indicatoren	Score
MKI	4.341
MPG	0,388
CO2-uitstoot (kg CO2-eq / m ² BVO):	169 "Paris Proof score"

Duurzaamheidsscores WoonSlim Eengezinswoning zoals berekend door Alba Concepts



● Ontzorgen in de ontwikkeling

WoonSlim

Bij WoonSlim nemen we graag de uitwerkingen rondom (plan)ontwikkeling uit handen.

- **Ontwerpen:** We kunnen de lead nemen in het ontwerptraject en voeren actief het gesprek met de gemeente (welstand of Q-team) over stedenbouwkundige en architectonische keuzes.
- **Participatie:** Desgewenst nemen we de regie over het participatieproces en stellen een helder plan van aanpak op.
- **Technische uitwerkingen:** Volledig constructief, bouwfysisch en bouwkundig uitgewerkt, volgens de eisen van WKB.
- **Vergunning:** Wij regelen alle documenten en de indiening van de vergunning.
- **Energielabel:** Wij verzorgen het energielabel.
- **Verzekeringen:** Inclusief CAR- en ontwerpisico-verzekering.
- **Locatie ondersteuning:** Heitoezicht, afstemming met belendingen, nuts-coördinatie en overleg met de gemeente.
- **Verkoop:** Indien gewenst verzorgen wij de verkoopinrichting en kopersbegeleiding met onze woonconsultancy afdeling en eigen koperscentrum "Het Huis van Maas en Waal".

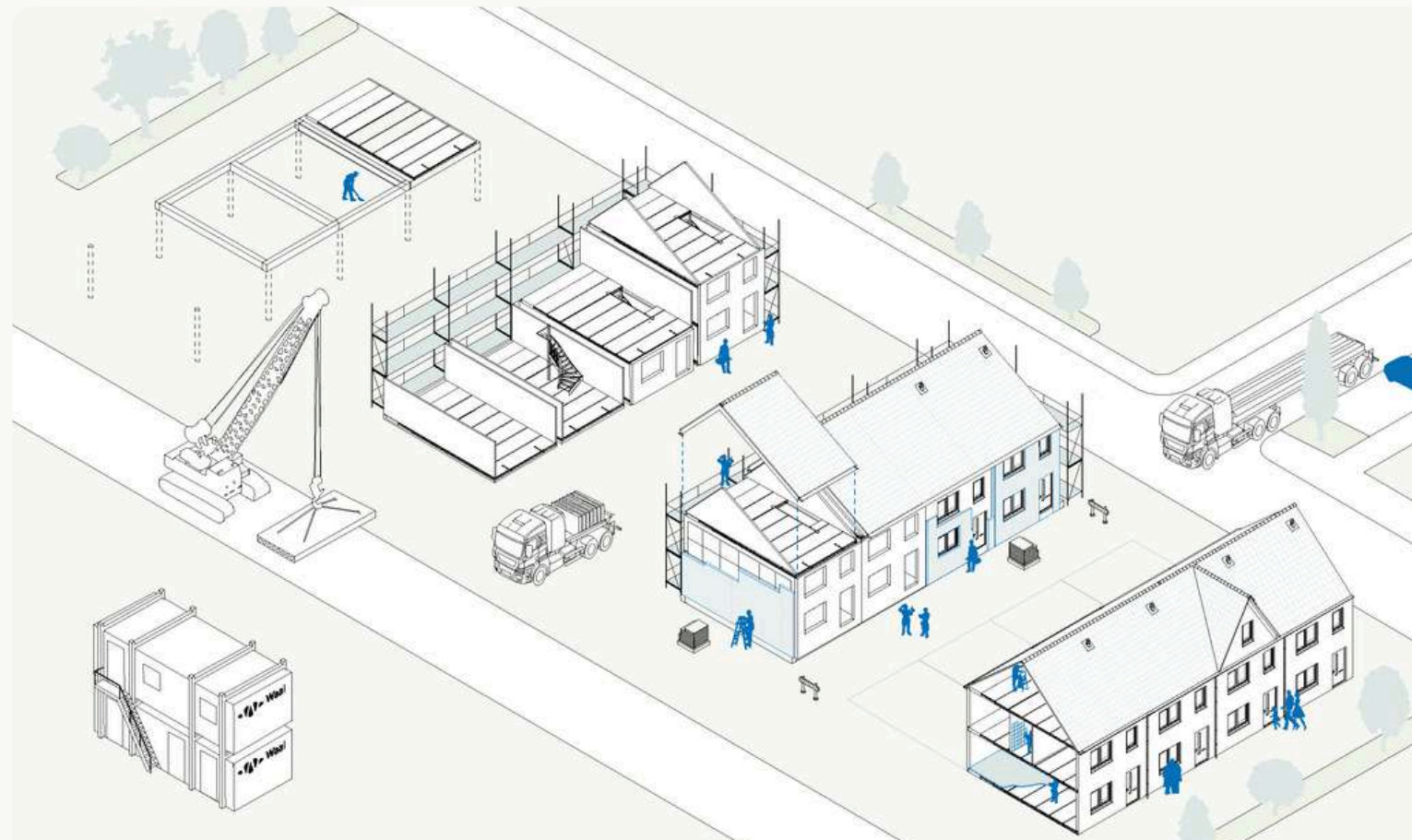
Door al in een vroeg stadium – bij voorkeur in de **SO-fase** – aan te haken, kunnen we het WoonSlim-concept optimaal inzetten en binnen **drie maanden** toewerken naar een volledige vergunningaanvraag. Zo ontstaat een efficiënt en voorspelbaar proces dat perfect aansluit bij uw wensen en planning.



● Zorgeloos bouwproces

WoonSlim heeft jaren ervaring met het perfectioneren van een **excellente maakketen** en een volledig digitaal proces. Hierdoor kunnen we foutbestendiger, sneller en tot wel 25% goedkoper bouwen. WoonSlim werkt met een vast bouwteam en vaste partners. Dankzij onze uitgekristalliseerde methode kunnen we innovaties benutten en werken aan een voorspelbare uitkomst tegen een gegarandeerde vaste prijs. Zo **ontzorgen** we woningcorporaties, projectontwikkelaars en beleggers tijdens het proces en na de oplevering.

WoonSlim werkt volgens het **legoblokkenprincipe** met industrieel geproduceerde elementen. Dit versnelt het bouwproces op locatie, er is minder parkeerdruk, het zorgt voor minder bouwoverlast en de afvalstromen zijn veel lager. Ook maken we nog steeds gebruik van ambachtelijk vakwerk op plekken waar dit de kwaliteit ten goede komt, zoals bij het gevelmetselwerk.



Grondgebonden woningen

WoonSlim

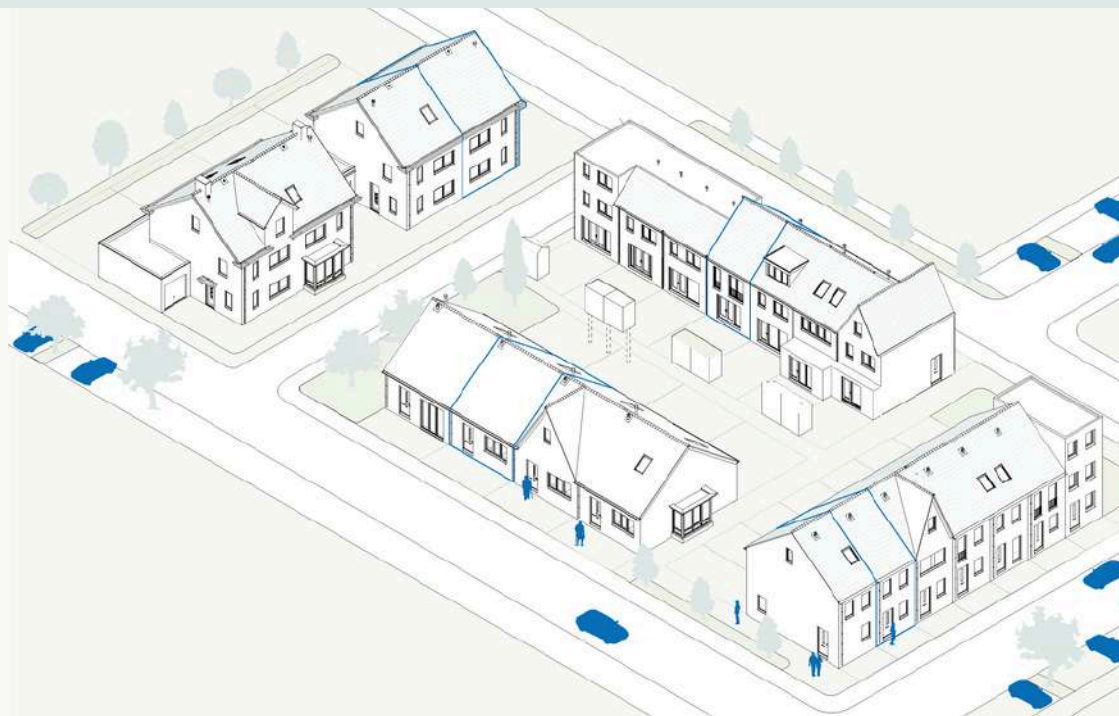


● Divers woningaanbod

WoonSlim biedt vier productgroepen grondgebonden woningen aan: **Compactwoningen**, **Eengezinswoningen**, **Twee-onder-één-kapwoningen** en **Levensloopwoningen**. Deze woningtypes zijn flexibel uitvoerbaar in beukmaten van 3,9 meter tot 6,9 meter en beschikbaar in twee woningdiepten. Daarnaast zijn diverse dakvormen mogelijk zoals in de tekening is weergegeven.

Hoewel de indeling van de woningen gestandaardiseerd is om efficiëntie te bevorderen, biedt WoonSlim de mogelijkheid om de gevel volledig projectspecifiek te ontwerpen. Dit maakt het eenvoudig om de woningen naadloos aan te laten sluiten op **elk stedenbouwkundig plan**. Zo combineren we flexibiliteit in uitstraling met een efficiënte bouwmethodiek.

In het getekende wijkje hiernaast is een greep te zien uit de WoonSlim types en de **diverse mogelijkheden**. De woningen met een blauwe omlijning zijn de standaardwoning, welke als vertrekpunt geldt.

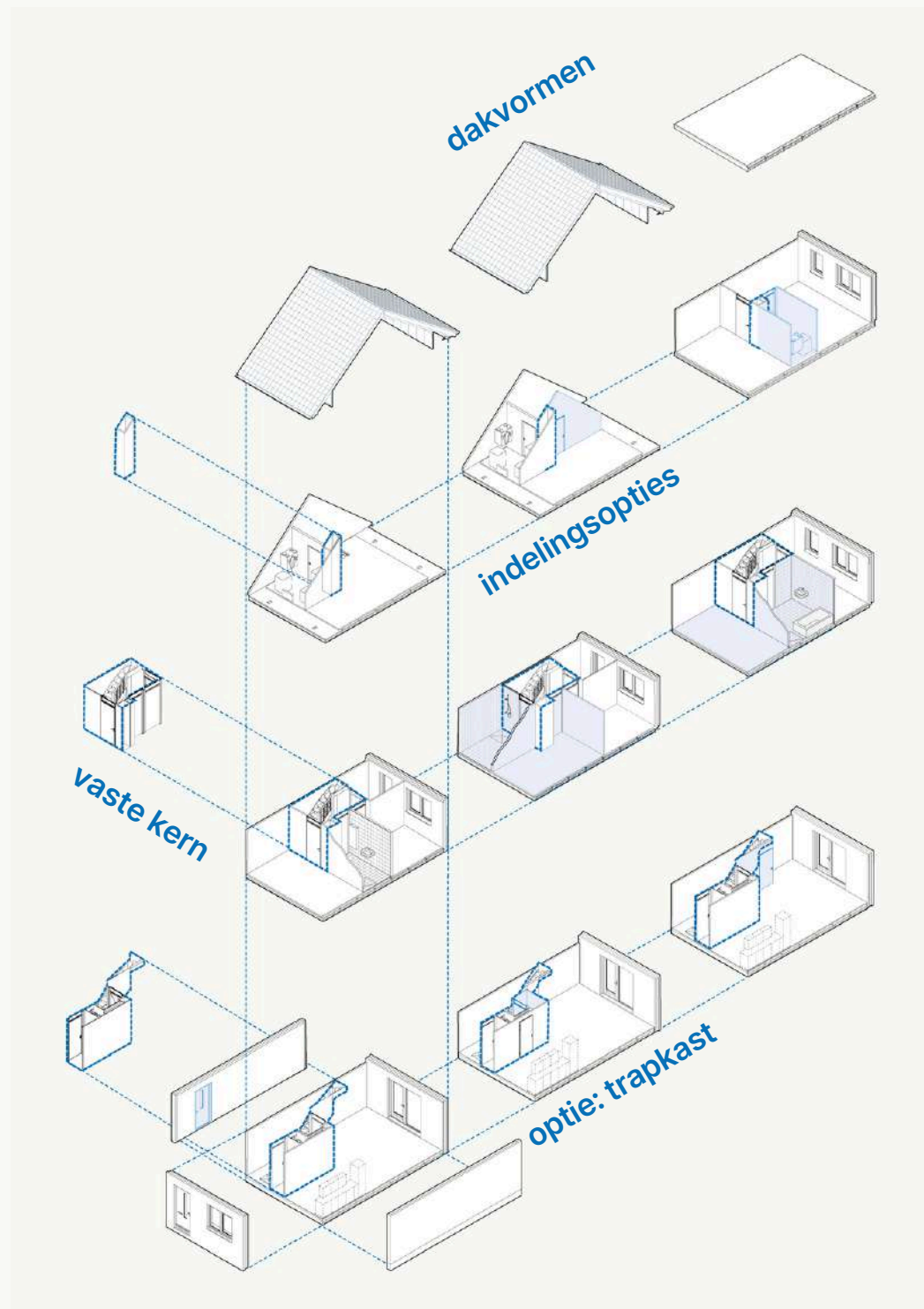


● Doordachte opbouw

De binnenkant van een WoonSlim woning is gestandaardiseerd en ontworpen met **efficiëntie** en **flexibiliteit** als uitgangspunten. Samen met onze vaste partners hebben we een slimme plattegrond ontwikkeld waarin leidingverlopen tot een minimum worden beperkt door het toepassen van een **centrale schacht**.

De woning is uitgerust met een **vaste kern** en vooraf uitgedachte **indelingsopties**, waarmee eenvoudig keuzes gemaakt kunnen worden voor de positie van de entree, badkamer en technische ruimte. Al deze opties voldoen aan bouwfysische en constructieve eisen. Daarnaast bieden we mogelijkheden voor variaties in **dakvormen**, **trapkast** en uitbouwen.

Voor de **afwerking** zoals type tegels, sanitair en keuken, biedt WoonSlim volop mogelijkheden. We kunnen **projectspecifiek** voldoen aan de wensen (het PvE) van de opdrachtgever.



● Voordelen WoonSlim grondgebonden

1



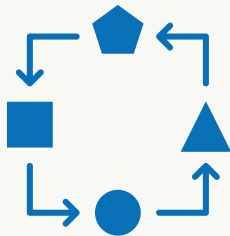
Ca. 500 woningen met deze plattegronden opgeleverd. Op detailniveau is en wordt de plattegrond geanalyseerd en verbeterd.

2



De woning is ontworpen met oog op losmaakbaarheid. Er worden geen natte verbindingen toegepast.

3



De centrale schacht zorgt voor indelingsvrijheid: flexibel in (toekomstige) functiewijzigingen van ruimtes.

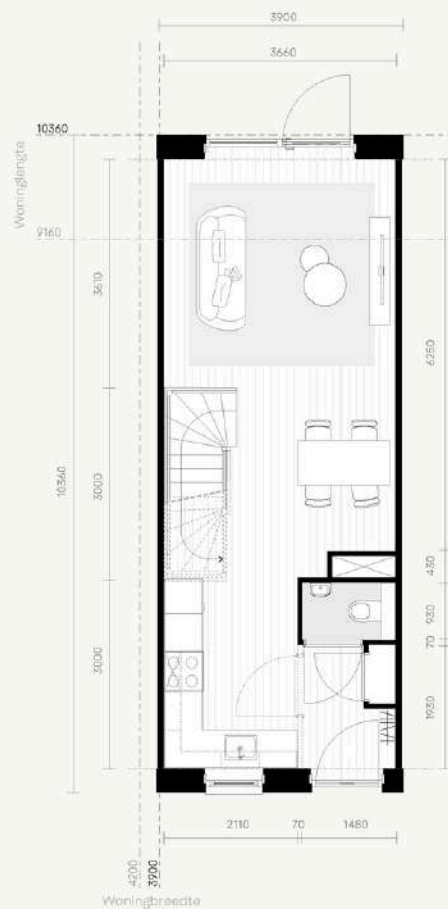
4



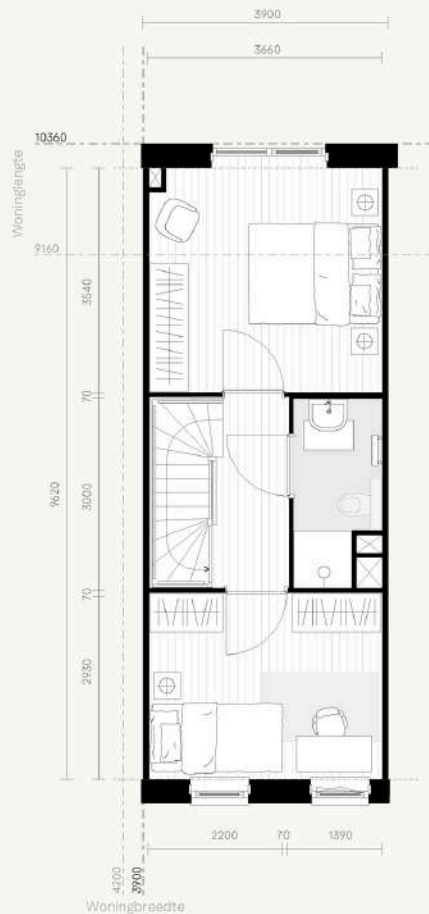
Optimale indeling plattegrond met bewuste keuzes zoals: installaties op de 2e verdieping en een centrale badkamer.

● Compactwoning

WoonSlim



Begane grond



1e verdieping

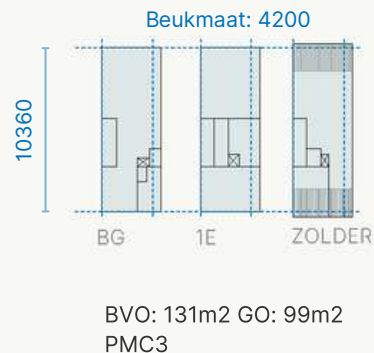
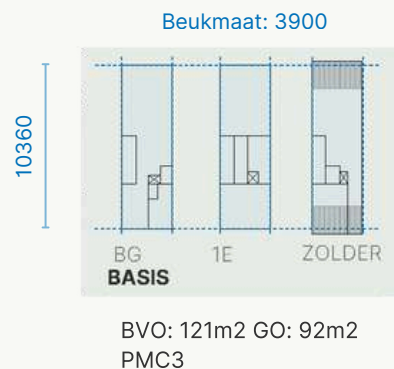
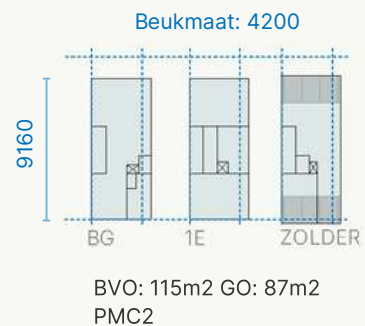
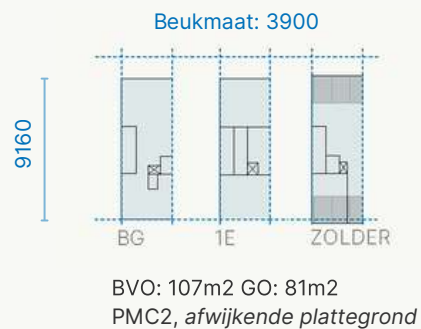


2e verdieping

Basis - 3900 x 10360

BVO: 121m² GO: 92m² Inhoud: 342m³

Varianten

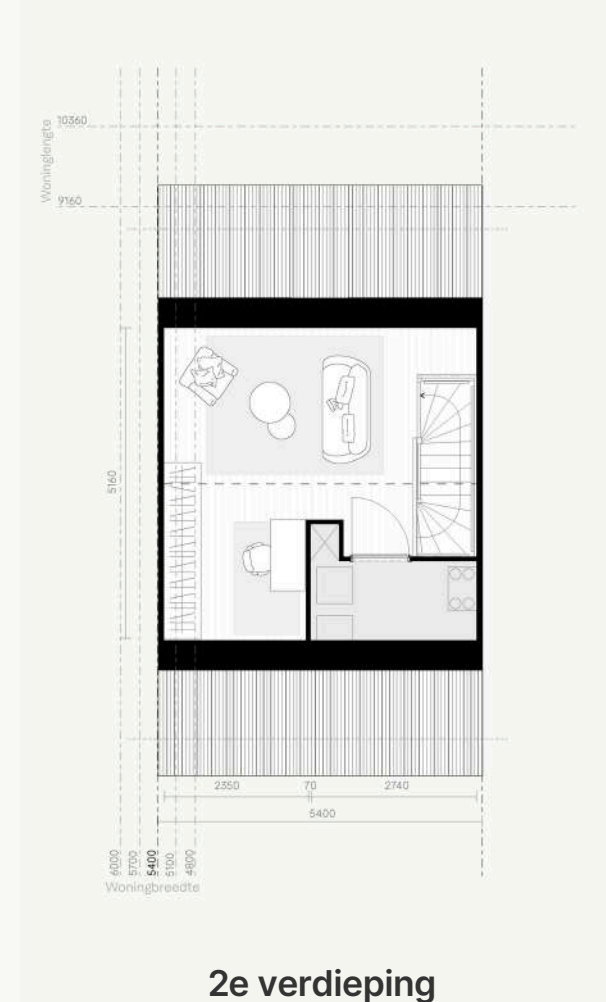
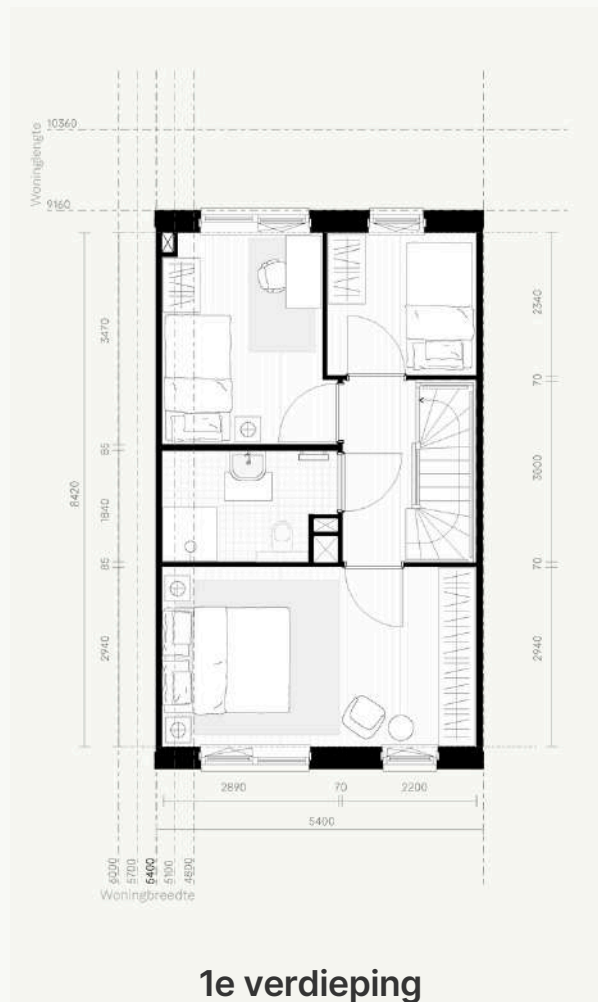
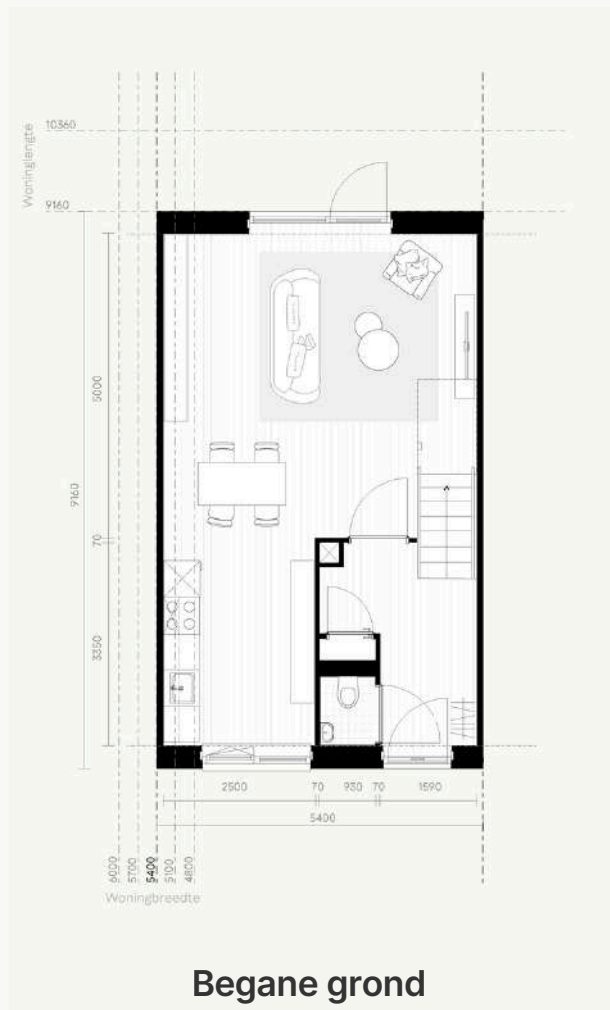


Opties (diverse plattegrond indelingen)



● Eengezinswoning

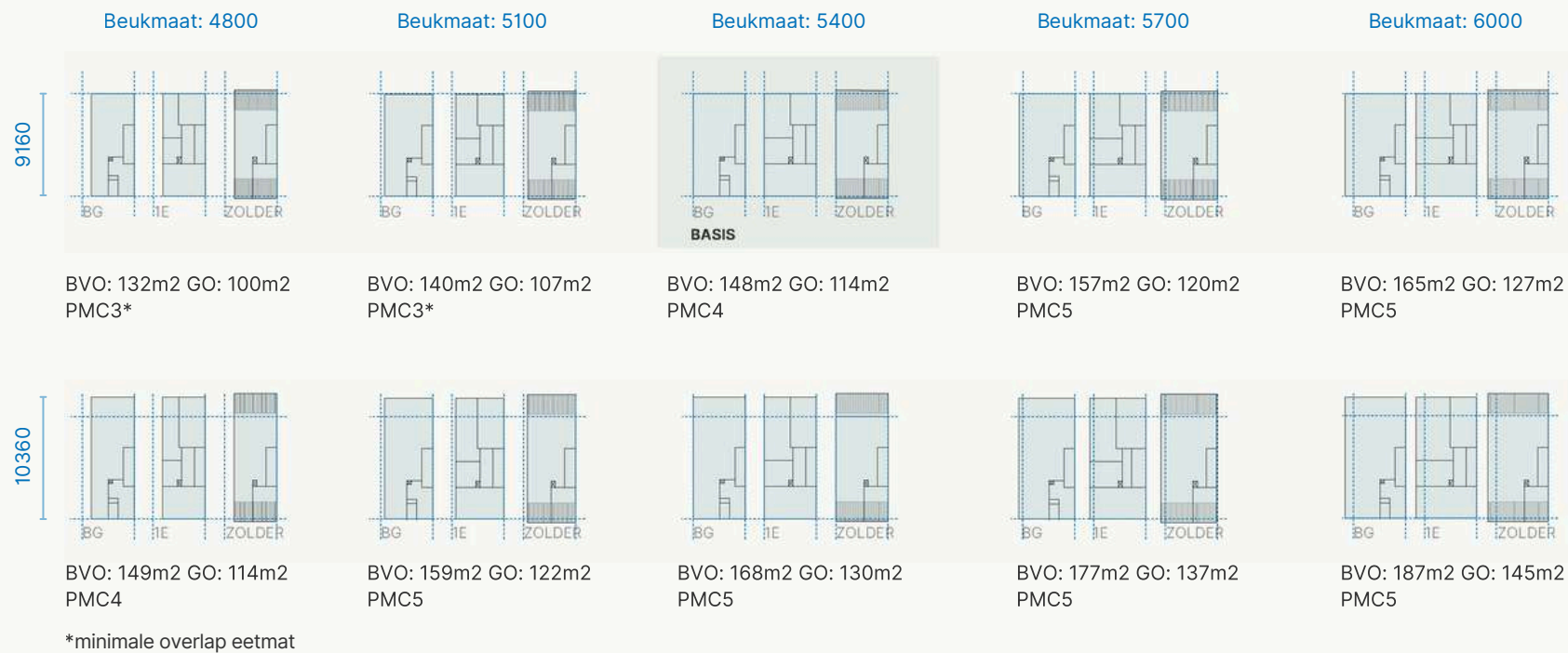
WoonSlim



Basis - 5400 x 9160

BVO: 148m² GO: 114m² Inhoud: 412m³

Varianten

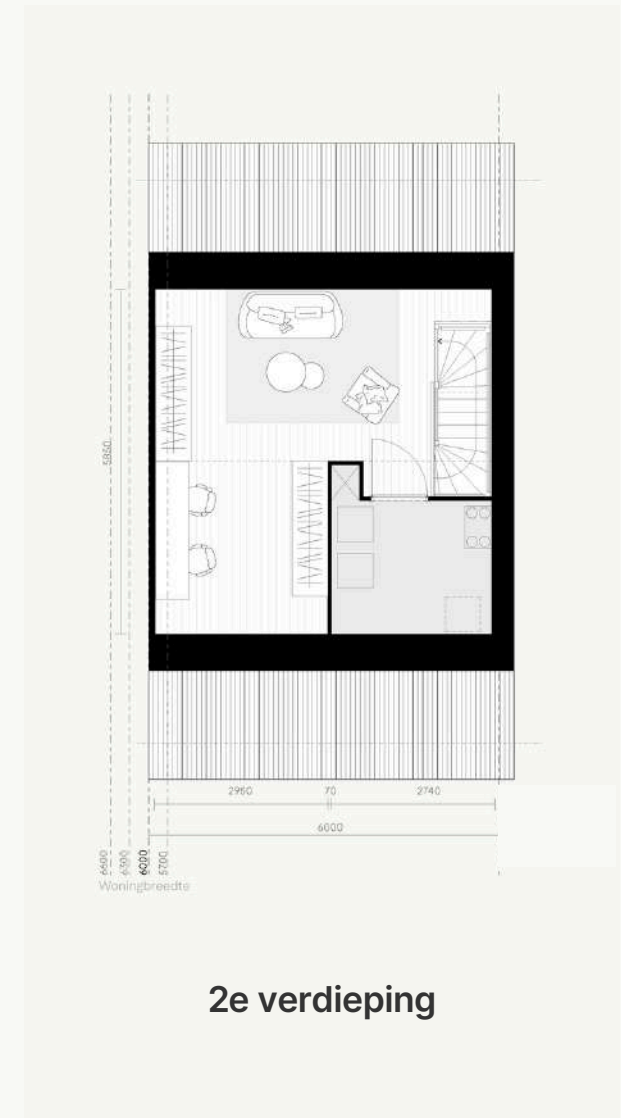
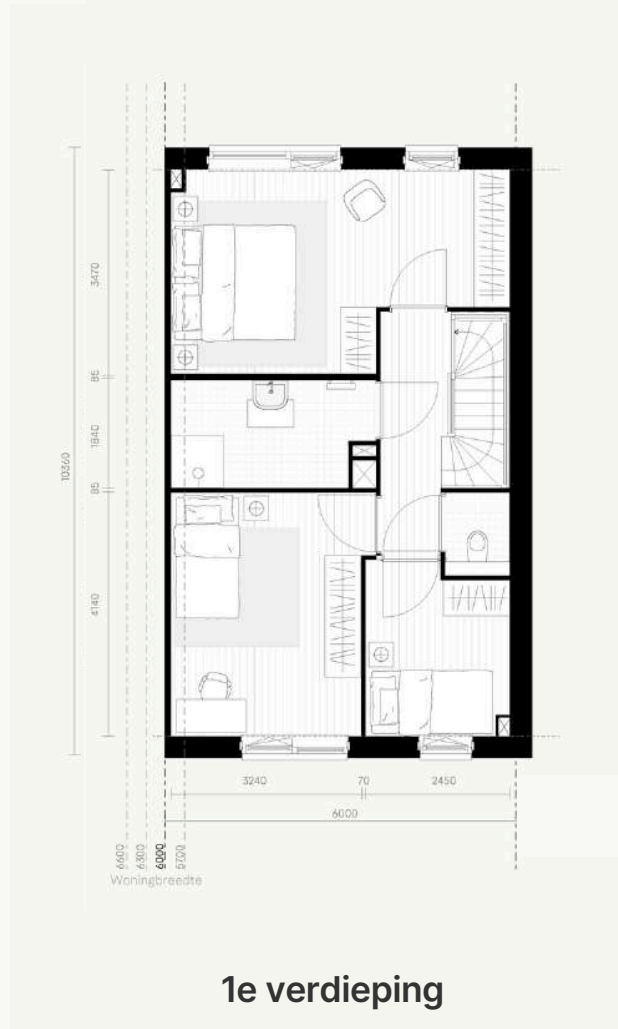


Opties (diverse plattegrond indelingen)



● Twee-onder-een-kapwoning

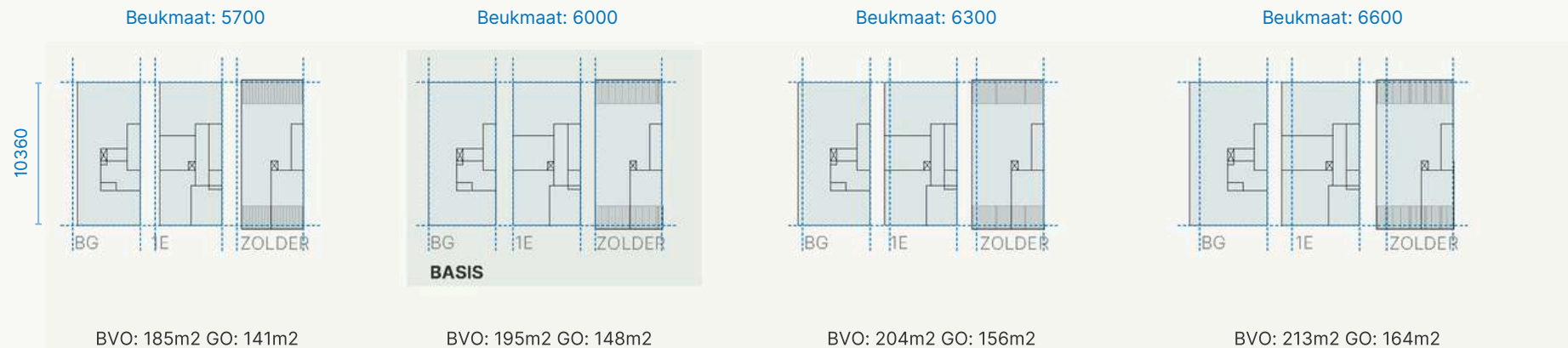
WoonSlim



Basis - 6000 × 10360

BVO: 195m² GO: 148m² Inhoud: 542m³

● Varianten

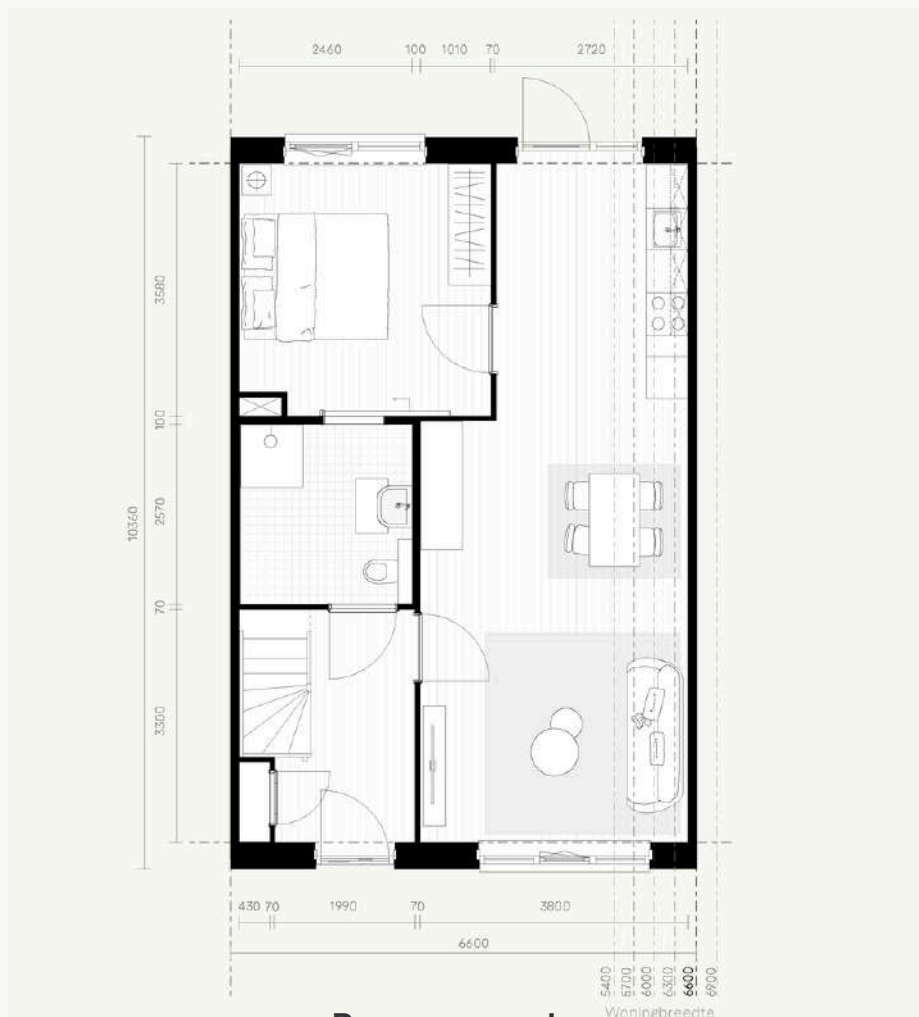


● Opties (diverse indelingen zoals L-plattegrond)

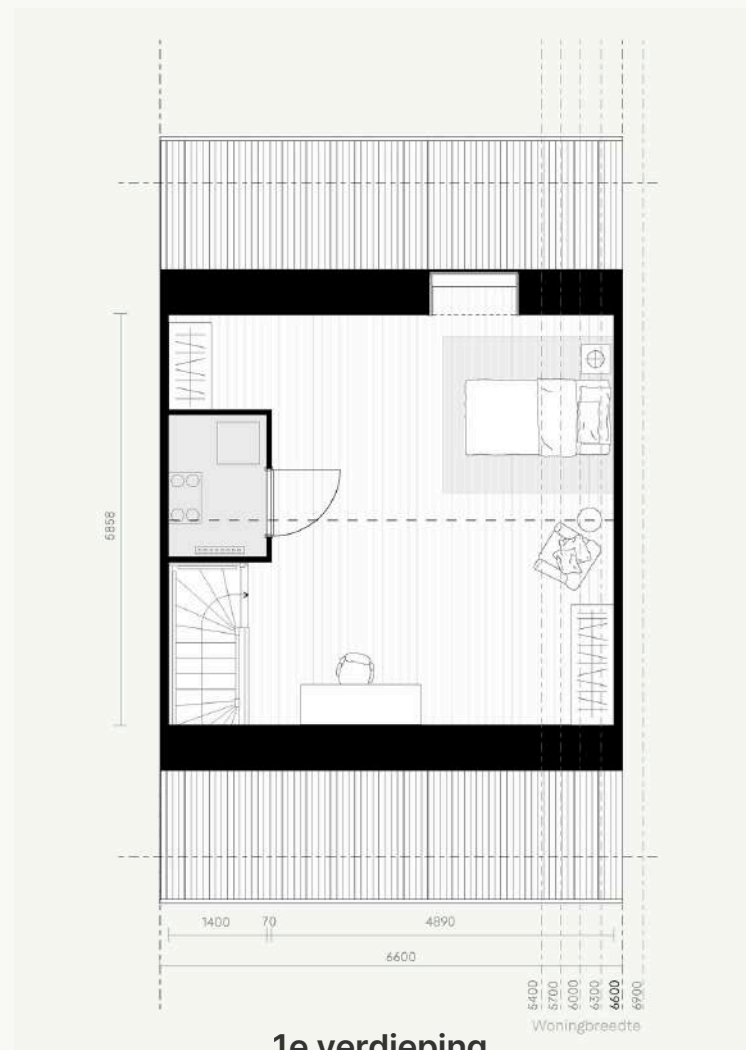


● Levensloopwoning

WoonSlim



Begane grond

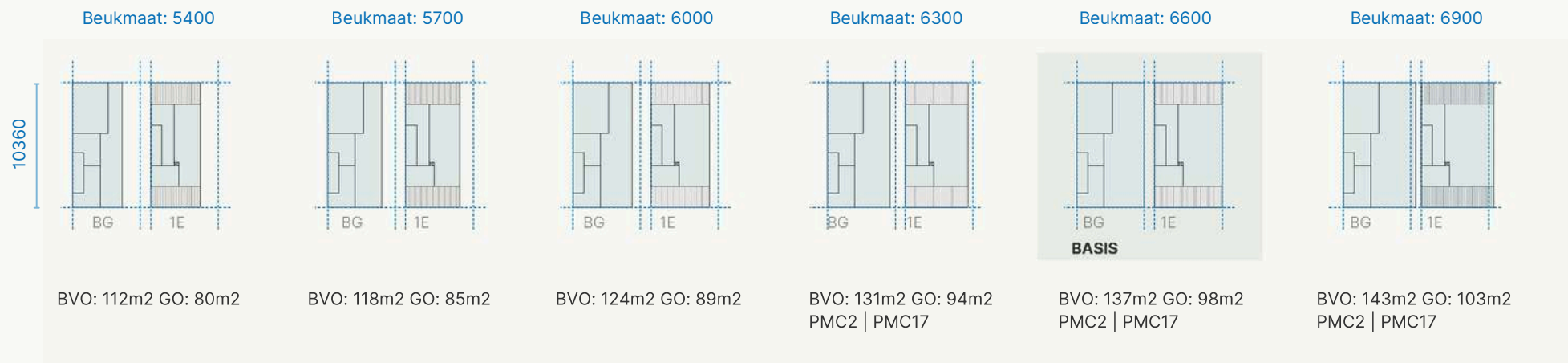


1e verdieping

Basis - 6600 × 10360

BVO: 137m² GO: 98m² Inhoud: 381m³

● Varianten



● Opties (diverse plattegrond indelingen)





● Referentie Talmaweg

20 sociale huurwoningen

Locatie: Barendrecht

Opdrachtgever: Patrimonium

Architect: Steenhuis Bukman Architecten

Type woningen: Eengezinswoning

GO: 114 m²

Beukmaat en diepte: 5,4 m | 9,16 m

PMC: PMC 4





● Referentie

De Goede Ree

53 koop grondgebonden woningen

Locatie: Sommeldijk
Opdrachtgever: BPD
Architect: Born Architecten

Bekijk hier
de video



Type woningen: Eengezinswoning
GO: 114 m²
Beukmaat en diepte: 5,4 m | 9,16 m
PMC: PMC 5

Levensloopwoning
98 m²
6,6 m | 10,36 m
PMC 17





● Referentie Sluis 16

16 koop compactwoningen

Locatie: Maassluis

Opdrachtgever: Maas Wijkontwikkeling

Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten

Type woningen: Compactwoning

GO: 92 m²

Beukmaat en diepte: 3,9 m | 10,36 m

PMC: PMC 3





● Referentie Heemavenue

50 koop eengezinswoningen

Locatie: Zoetermeer

Opdrachtgever: Van der Kooy Vastgoed

Architect: Klunder architecten

Bekijk hier
de video



Type woningen: Eengezinswoning

GO: 130 m²

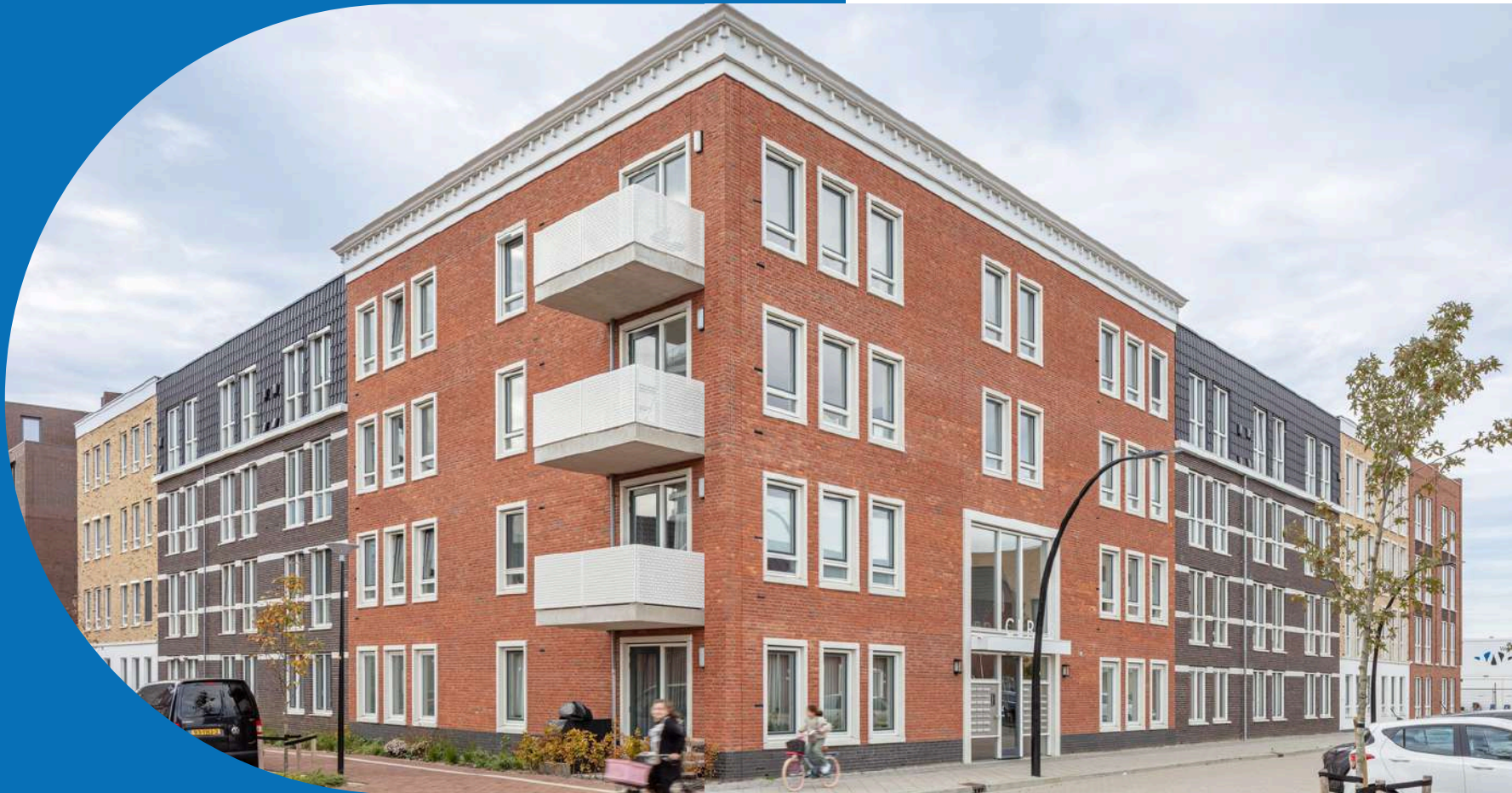
Beukmaat en diepte: 5,4 m | 9,16 m

PMC: PMC 5



Appartementen

WoonSlim

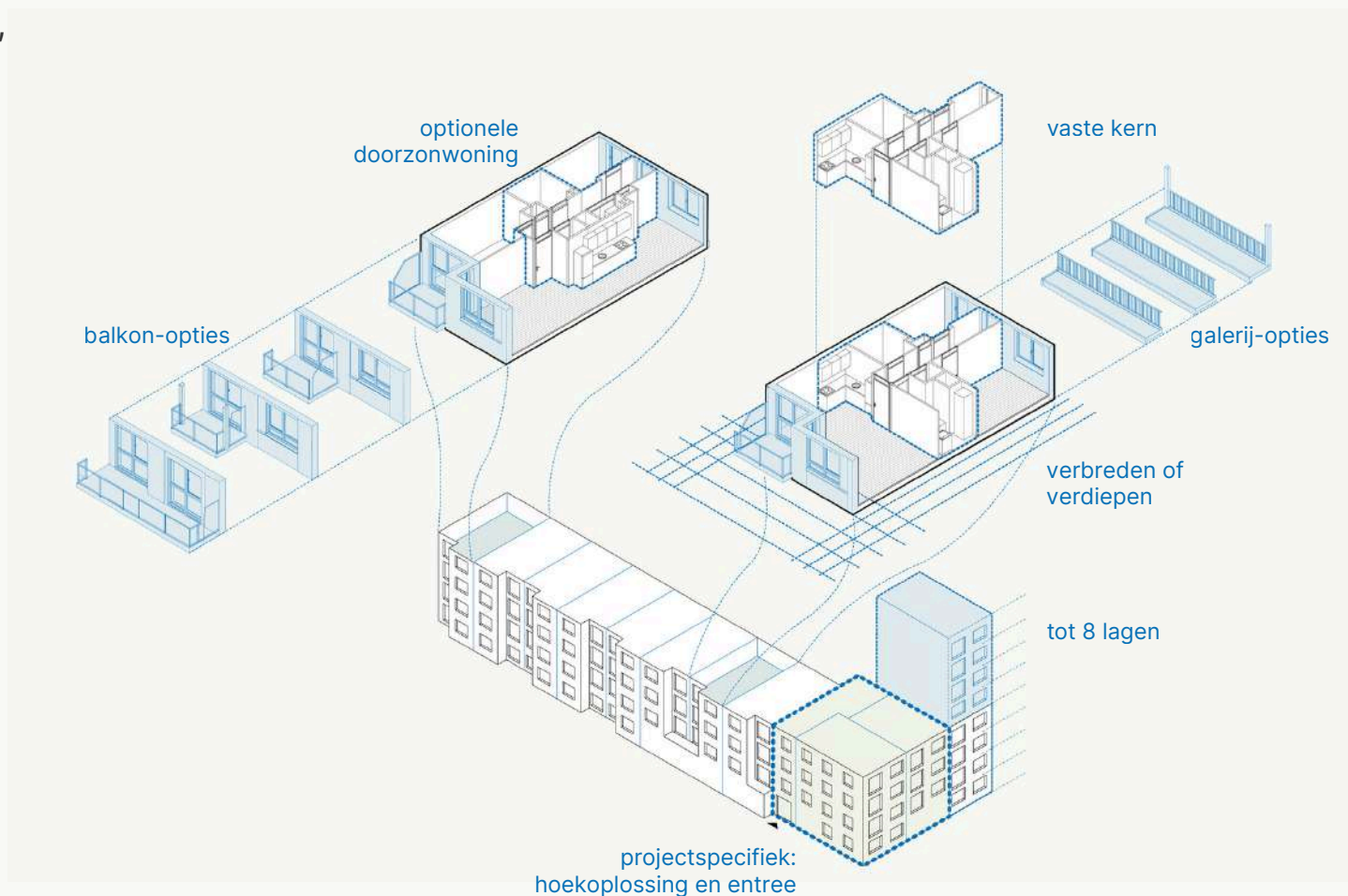


● Opzet appartementen galerij

Het WoonSlim appartementen concept biedt **2-, 3- en 4-kamervarianten**, met een vaste kern en flexibele gevelopties, zoals balkon- en galerijuitvoeringen. Optioneel kan een doorzonvariant worden toegevoegd.

De hoekoplossingen en entree ontwerpen we projectspecifiek, zodat deze optimaal aansluiten op het stedenbouwkundig plan. Hierdoor kunnen we snel een passende structuur bepalen. Met dit concept zijn appartementen tot 8 bouwlagen realiseerbaar, waarbij flexibiliteit en efficiëntie centraal staan.

Met dit concept kan worden voldaan aan de PMC's 6 t/m 10, PMC's 15 t/m 20 volgens de Woonstandaard en ook aan de standaarden van Woonkeur.



● Gevel passend in elke stedenbouwkundige context

Het WoonSlim appartementenconcept biedt een breed palet aan gevelafwerkingen aan, die esthetisch aansluiten bij de omgeving. In basis wordt gebruik gemaakt van traditioneel metselwerk, waarbij grote diversiteit aan kleuren, formaten en metselverbanden toegepast kunnen worden. Voorbeelden zijn: **verbijzondering van de plint, verspringen in het metselwerk** of **horizontale of verticale belijningen**.

Indien gewenst of passend bij de architectuur kunnen we ook kiezen voor (gedeeltelijk) alternatieve gevelmaterialen, zoals: **cementgebonden beplating, ander plaatmateriaal** of **houten gevelbekleding**.

Hierdoor ontstaat per project een unieke gevelcompositie, afgestemd op de gewenste identiteit van het gebouw.

Bekijk hier de video
over het WoonSlim appartementenconcept
in één minuut



Basis - Metselwerk



Optie - Gevelbeplating



Optie - Houten gevelbekleding



Optie - Variatie metselwerk

● Balkons passend in elke stedenbouwkundige context

De balkons binnen WoonSlim zijn in grote mate configureerbaar. De conceptwoning beschikt in basis over een uitkragend balkon van **5 m²**, opgebouwd uit een betonnen vloerplaat met spijlenhekwerk.

Er zijn volop variaties mogelijk in vorm, afmeting (tot circa 10 m²), positie en detaillering. Denk aan **uitkragende balkons**, **op consoles**, **half-inpandige varianten** of **loggia's**. Ook in de keuze van het hekwerk zijn er diverse opties, zoals een **standaard spijlenhekwerk**, een hekwerk **met patroon of motief**, **balkondekkend hekwerk**, **glazen balustrades** of een **gemetselde borstwering**.

Daarnaast biedt ook de balkonplaat ruimte voor maatwerk, met bijvoorbeeld afgeschuinde of verspringende randen, accentlijnen of een verfiinde aansluiting op de gevel.

Deze **ontwerpvrijheid** maakt van elk balkon een functioneel én architectonisch waardevol onderdeel van het gebouw.



Basis - Uitkragend met spijlenhekwerk



Optie - Balkon op consoles



Optie - Half inpandig
gemetselde borstwering



Optie - Loggia

● Galerijen

extra woonlagen mogelijk

diverse
balkonconfiguraties
mogelijk

flexibiliteit in aantal beuken

diverse mogelijkheden
voor plaatsing en
vormgeving entree





● 2 kamer appartement - galerijvariant

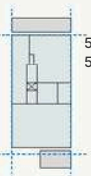
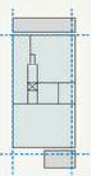
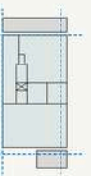
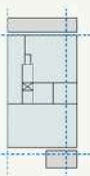
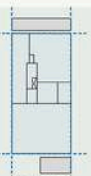
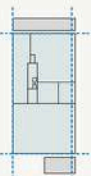
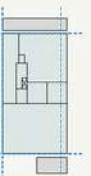
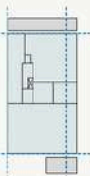
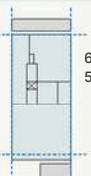
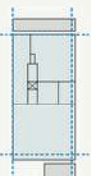
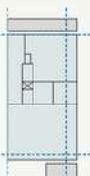
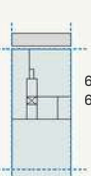
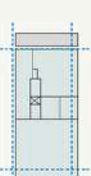
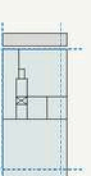
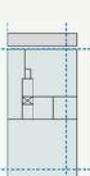
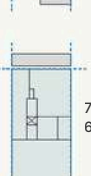
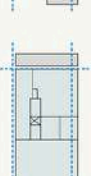
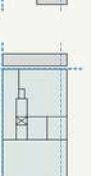
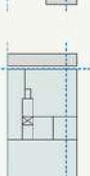
WoonSlim



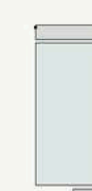
Basis - 5400 x 11000

BVO: 63m² GO: 55m² Buitenruimte: 4m²

● Varianten

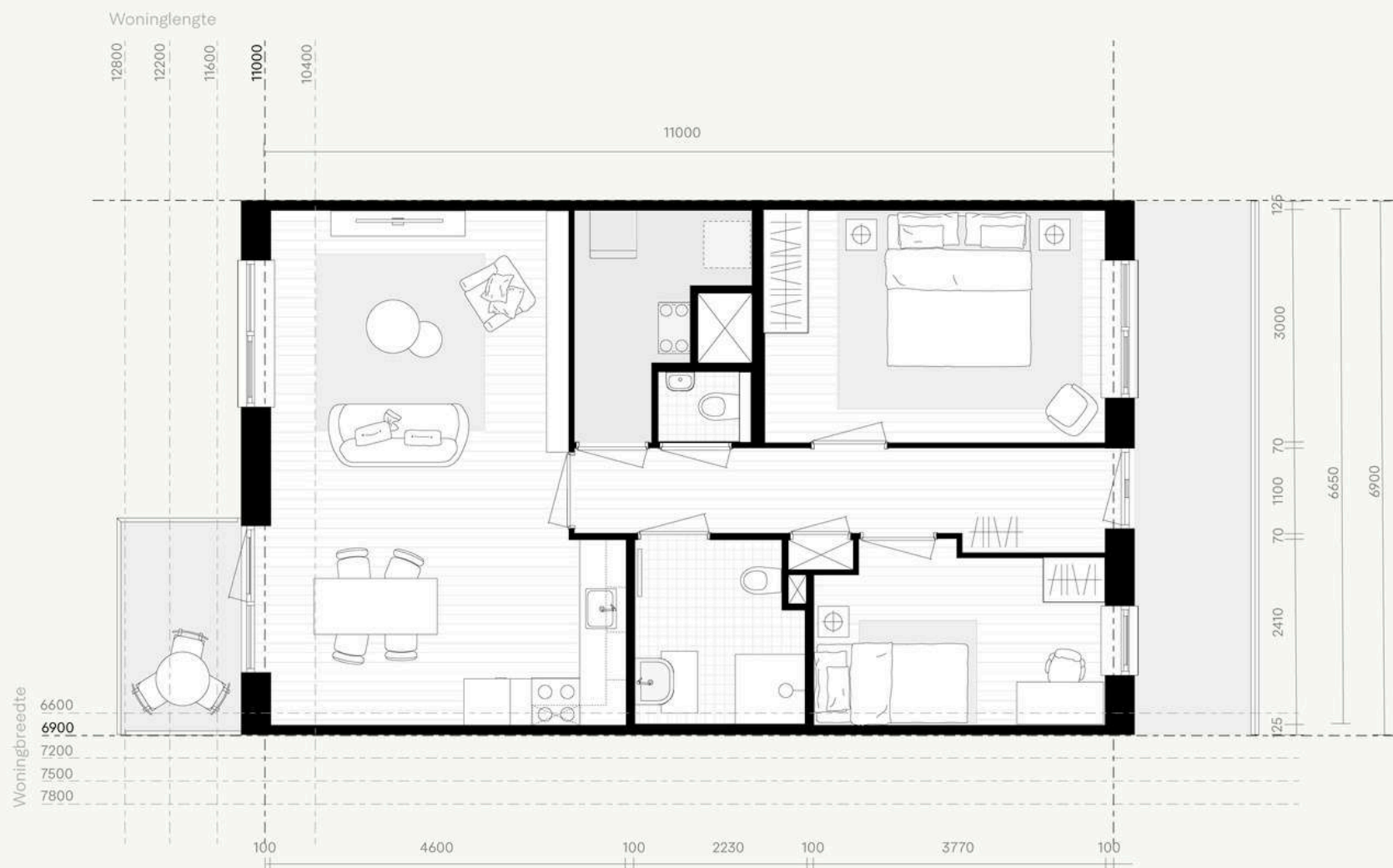
Beukmaat:	5400	5700	6000	6300
10400	 59m ² BVO 52m ² GO	 63m ² BVO 55m ² GO	 66m ² BVO 58m ² GO	 69m ² BVO 61m ² GO
11000	 63m ² BVO 55m ² GO BASIS	 66m ² BVO 58m ² GO	 70m ² BVO 61m ² GO	 73m ² BVO 65m ² GO
11600	 66m ² BVO 58m ² GO	 70m ² BVO 61m ² GO PMC6	 73m ² BVO 65m ² GO PMC6	 77m ² BVO 68m ² GO PMC6 PMC15 Woonkeur
12200	 69m ² BVO 61m ² GO	 73m ² BVO 65m ² GO PMC6	 77m ² BVO 68m ² GO PMC6	 81m ² BVO 72m ² GO PMC6 PMC15 Woonkeur
12800	 72m ² BVO 64m ² GO	 76m ² BVO 68m ² GO PMC6	 80m ² BVO 72m ² GO PMC6	 84m ² BVO 75m ² GO PMC6 PMC15 Woonkeur

● Opties

			
	BALKON grootte	BALKON ondersteuning	BALKON positie
BASIS	4M ²	vrijdragend	buiten volume
VARIANT	7M ²	betonnen consoles	inpadig
			
	GALERIJ breedte	GALERIJ ondersteuning	
BASIS	1500mm	betonnen consoles	
VARIANT	1200mm	staal consoles /kolom	

● 3 kamer appartement - galerijvariant

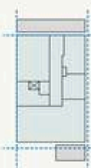
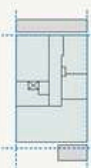
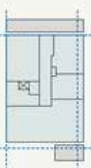
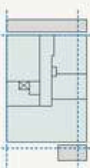
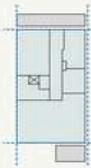
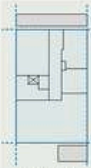
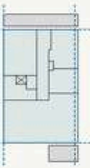
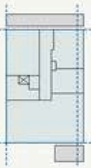
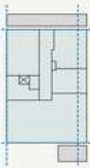
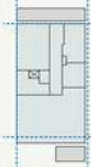
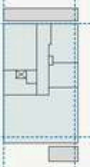
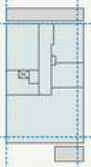
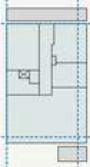
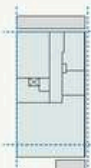
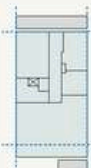
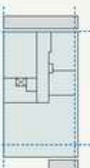
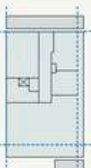
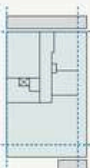
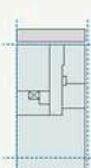
WoonSlim



Basis - 6900 x 11000

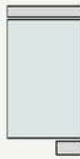
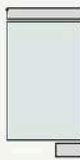
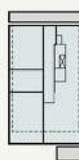
BVO: 80m² GO: 71m² Buitenruimte: 4m²

Varianten

Beukmaat:	6600	6900	7200	7500	7800
10400	 73m ² BVO 64m ² GO PMC6	 76m ² BVO 67m ² GO PMC6 Woonkeur*	 79m ² BVO 70m ² GO PMC6 Woonkeur*	 82m ² BVO 73m ² GO PMC6 Woonkeur*	 86m ² BVO 76m ² GO PMC6 Woonkeur
11000	 76m ² BVO 67m ² GO PMC7 PMC15	 80m ² BVO 71m ² GO PMC7 PMC15 Woonkeur* BASIS	 83m ² BVO 74m ² GO PMC7 PMC15 Woonkeur	 87m ² BVO 77m ² GO PMC7 PMC15 Woonkeur	 90m ² BVO 81m ² GO PMC7 PMC15 Woonkeur
11600	 80m ² BVO 71m ² GO PMC7 PMC15	 84m ² BVO 75m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur*	 88m ² BVO 78m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 91m ² BVO 82m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 95m ² BVO 85m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur
12200	 84m ² BVO 75m ² GO PMC7 PMC15	 88m ² BVO 79m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur*	 92m ² BVO 82m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 96m ² BVO 86m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 100m ² BVO 90m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur
12800	 88m ² BVO 79m ² GO PMC7 PMC15	 92m ² BVO 83m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur*	 96m ² BVO 86m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 100m ² BVO 90m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur	 104m ² BVO 94m ² GO PMC7 PMC16 Woonkeur

* WoonKeur behalve breedte kleine slaapkamer

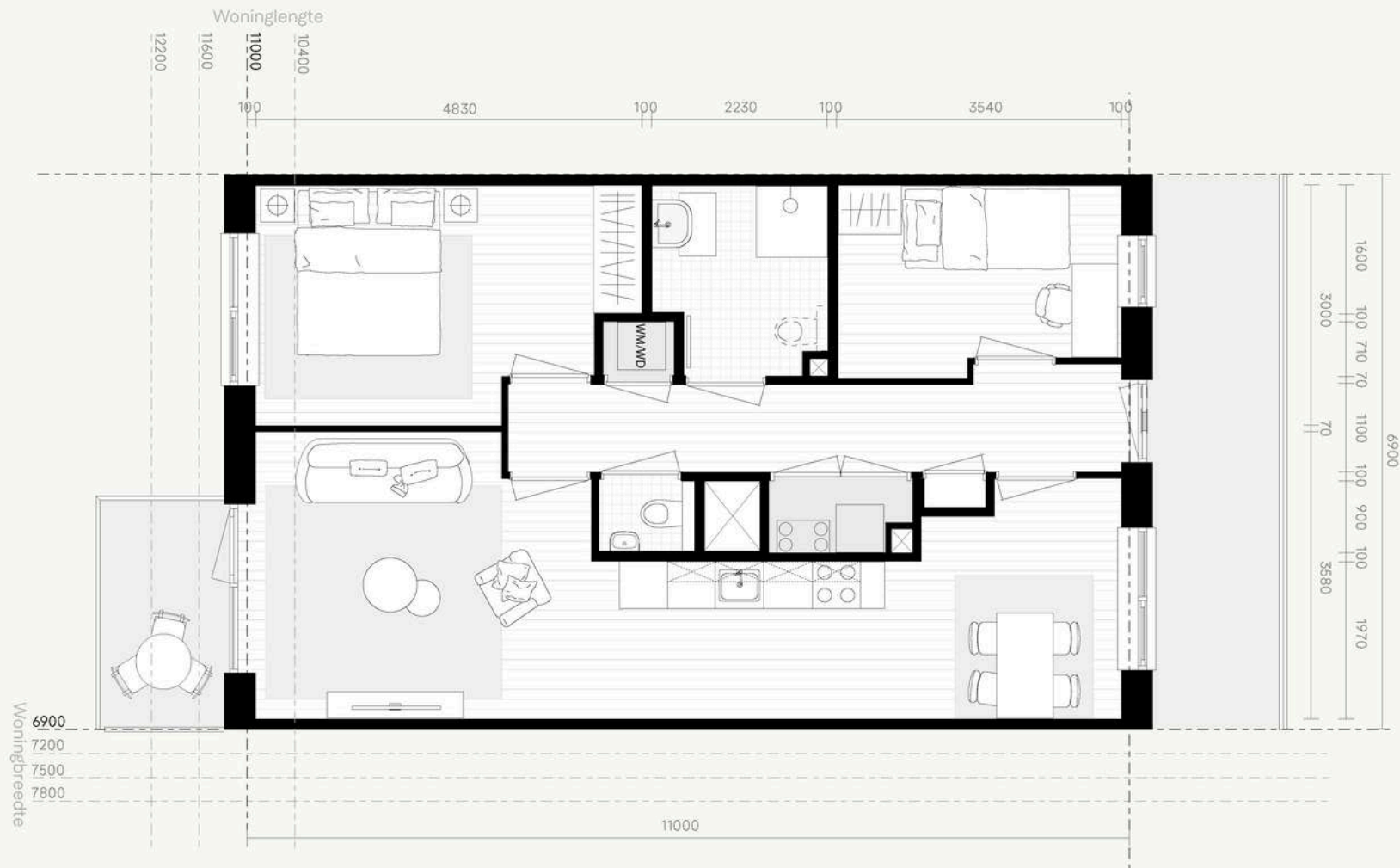
Opties

			
	BALKON grootte	BALKON ondersteuning	BALKON positie
BASIS	4M ²	vrijdragend	buiten volume
VARIANT	7M ²	betonnen consoles	in pandig
			
	GALERIJ breedte	GALERIJ ondersteuning	DOORZON lib-variant
BASIS	1500mm	betonnen consoles	
VARIANT	1200mm	staal consoles /kolom	

Diverse
plattegrond
indelingen

● 3 kamer - doorzonvariant

WoonSlim



Basis - 6900 x 11000

BVO: 80m² GO: 71m² Buitenruimte: 4m²



● 4 kamer appartement - galerijvariant

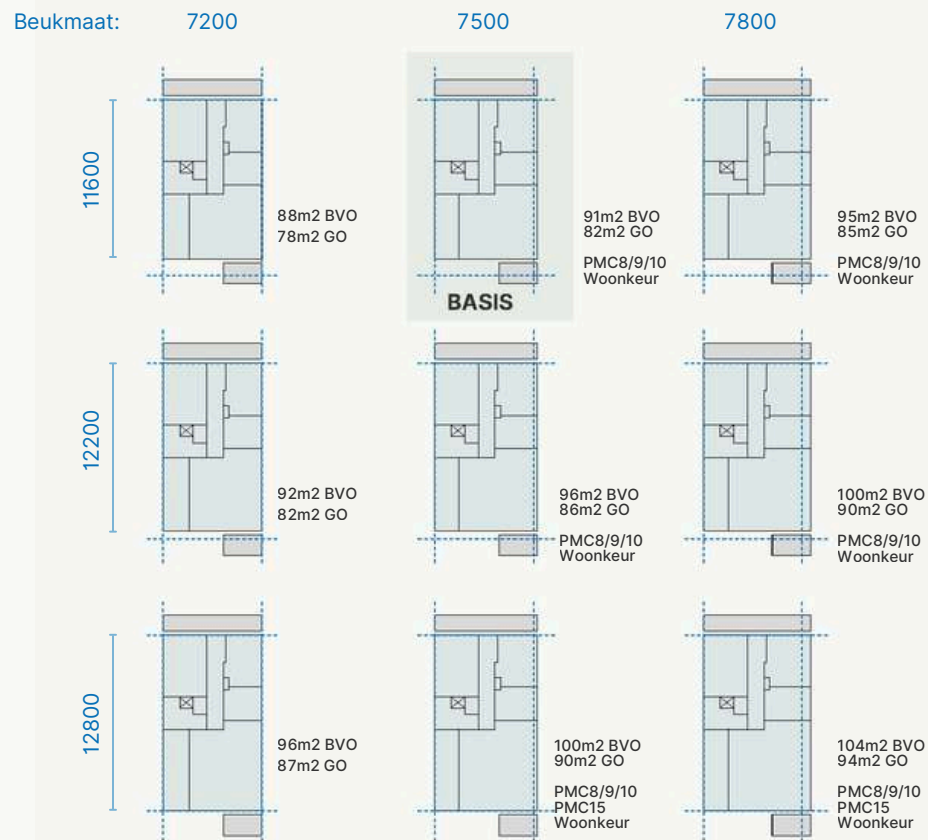
WoonSlim



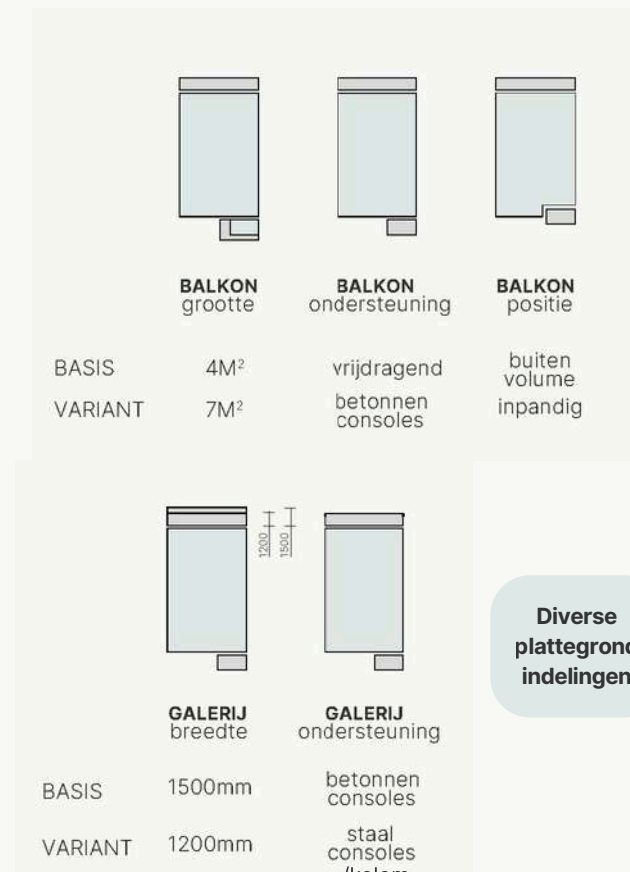
Basis - 7500 x 11600

BVO: 91m² GO: 82m² Buitenruimte: 4m²

● Varianten



● Opties



● Corridor

extra woonlagen mogelijk

diverse
balkonconfiguraties
mogelijk

flexibiliteit in
aantal beuken

diverse mogelijkheden
voor plaatsing en
vormgeving entree





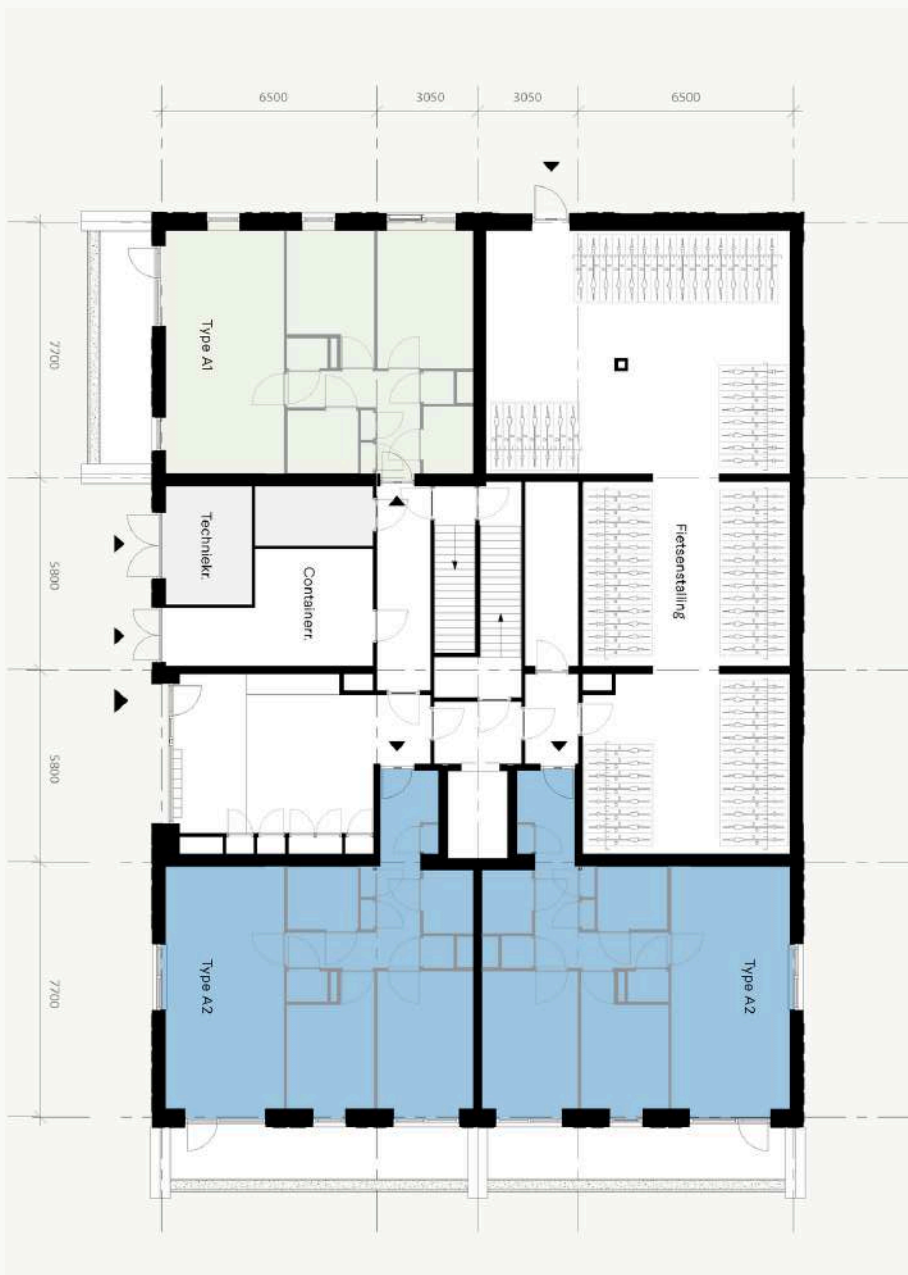
● Referentie Trompweg portiek ontsluiting

WoonSlim

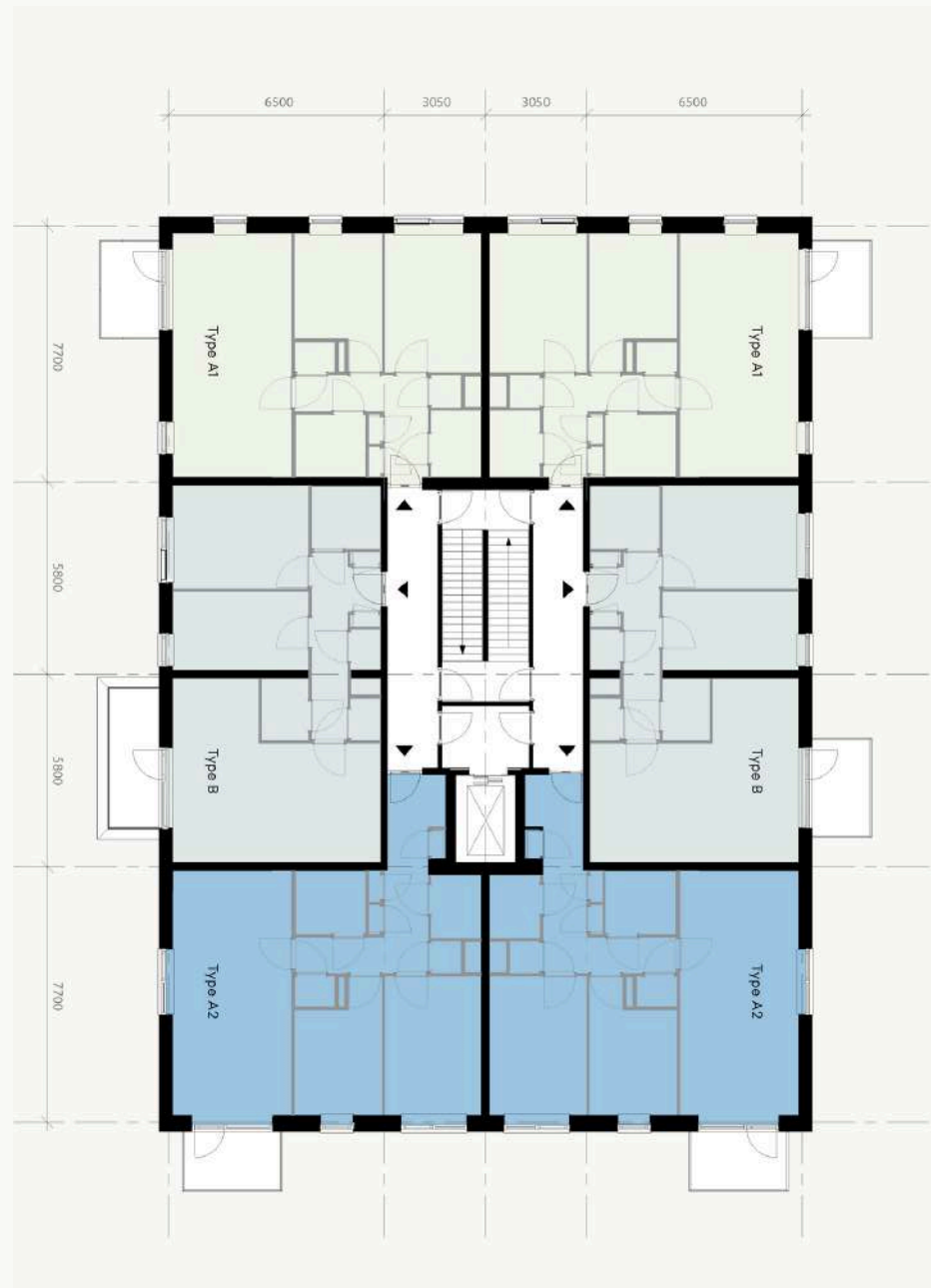
Het project Trompweg in Dordrecht is een interessante referentie voor het WoonSlim **portiek** woningconcept. Het omvat de nieuwbouw van 39 sociale huurappartementen, ontworpen door Wubben.Chan architecten. Dit gebouw, met 7 bouwlagen en een 6-spanner opzet, laat zien hoe efficiëntie en functionaliteit worden gecombineerd. De 3-kamer appartementen, met een gemiddelde van **70,1 m² GO**, voldoen aan de eisen van PMC en Woonkeur. Daarnaast behaalt het gebouw een **GBO/BVO-verhouding van 0,72** op gebouwniveau, wat een hoge mate van ruimte-efficiëntie weerspiegelt.

Het WoonSlim portiek concept is veelzijdig en geschikt voor gebouwen van 4 tot 8 bouwlagen. Naast 3-kamer appartementen kunnen ook **2- en 4-kamer appartementen** worden gerealiseerd, waardoor dit concept flexibel in te zetten is voor diverse doelgroepen en locaties.





Begane grond



Verdiepingen 1 t/m 6

● Referentie portiekontsluiting - type A1

WoonSlim

Plattegrond ook mogelijk voor de [corridorontsluiting](#)



Voorbeeldplattegrond

BVO: 79m² GO: 68m² Buitenruimte: 4m²

● Referentie portiekontsluiting - type B

Plattegrond ook mogelijk voor de [corridorontsluiting](#)



Voorbeeldplattegrond

BVO: 80m² GO: 69m² Buitenruimte: 4m²

● Portiek







● Referentie Ceres

57 sociale koop appartementen

Locatie: Maassluis

Opdrachtgever: BPD

Architect: Venster Architecten

Type woning: 2-kamer appartement

GO: 52 m²

Beukmaat en diepte: 5,4 m | 10,4 m

PMC: PMC 6

[Bekijk hier
de video](#)





● Referentie Griseo

62 sociale huur appartementen

Locatie: Zoetermeer

Opdrachtgever: De Goede Woning

Architect: Heida Matsumoto Architecten

Type woning:	2-kamer appartement	3-kamer appartement
GO:	60 m ²	64 m ²
Beukmaat en diepte:	6,3 m 10,4 m	6,6 m 10,4 m
PMC:	PMC 6	PMC 7





● Referentie De Stadhoud

**39 sociale huur appartementen
+ gemeenschappelijke ruimte**

Locatie: Maassluis

Opdrachtgever: Maasdelta

Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten

Bekijk hier
de video



Type woning: 3-kamer appartement

GO: 70 m²

Beukmaat en diepte: 6,9 m | 11,4 m

PMC: PMC 7





● Referentie De Goede Ree

24 koop appartementen

Locatie: Sommeldijk

Opdrachtgever: BPD

Architect: Architectenbureau Born

Type woning: 3-kamer appartement

GO: 82,8 m²

Beukmaat en diepte: 6,9 m | 12,8 m

PMC: PMC 7 / PMC15

Bekijk hier
de video





Waal biedt met **MeerHout** ook een innovatief houtbouwconcept voor appartementen en eengezinswoningen. In dit concept komen snelheid, circulariteit en ontwerpvrijheid samen.

MeerHout-woningen slaan jarenlang CO2 op. En ze zijn aan het einde van hun levensduur herbruikbaar voor een tweede leven. Zo ontwikkelen en bouwen we niet alleen circulair en betaalbaar, maar ook regeneratief: woningen die bijdragen aan natuurherstel, een gezonde leefomgeving en een duurzame toekomst.

MeerHout. Beter bouwen in ieders belang.





Geestwater, Lisse

33 eengezinswoningen - CLT constructie

Opdrachtgever: Stek Wonen

Architect: A3 Architecten



Valckensteijn, Rotterdam

82 appartementen - CLT constructie

Opdrachtgever: Woonstad

Architect: Powerhouse Company

Meer informatie
op MeerHout.nl



● Het huis van Maas en Waal

Het Huis van Maas en Waal is ons **centrum voor opdrachtgevers en particuliere woningkopers**. Hier kunnen woningcorporaties en ontwikkelaars kennismaken met het WoonSlim concept en bespreken we hoe dit aansluit op hun projecten.

Particuliere woningkopers kunnen in Het Huis van Maas en Waal hun woning naar wens samenstellen. Ze maken keuzes voor onder andere sanitair, tegelwerk, elektra, binnendeuren, trapafwerking en wand- en vloerafwerking.

We **nodigen u graag uit** voor een bezoek om WoonSlim en onze aanpak toe te lichten. Neem gerust contact met ons op om een afspraak te maken.

Willem Froeling

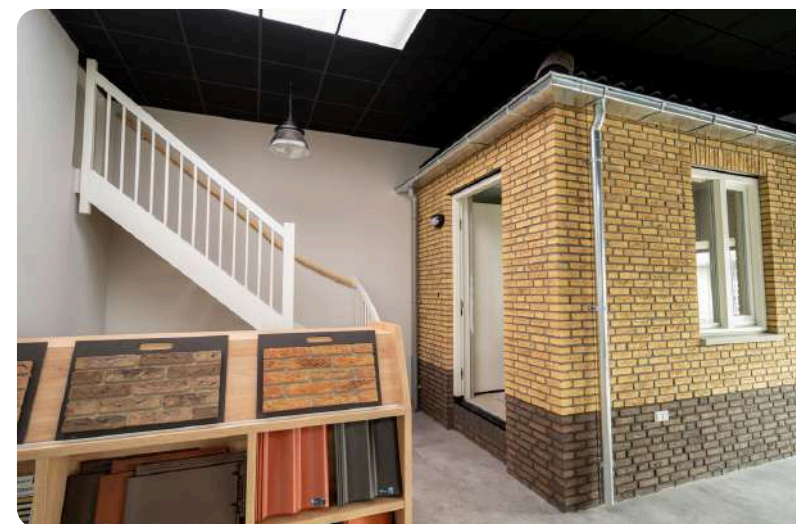
Commercieel projectleider

T: +31 (0)6 1500 5810

E: wfr@waal.nl



Neem een kijkje in het
Huis van Maas en Waal



WoonSlim

Een concept van Waal

WoonSlim

Contact

WoonSlim van Waal
Schiedamsedijk 22
3134 KK Vlaardingen
+31 10 248 2828
info@waal.nl

www.woonslim.nl

Een concept van  Waal