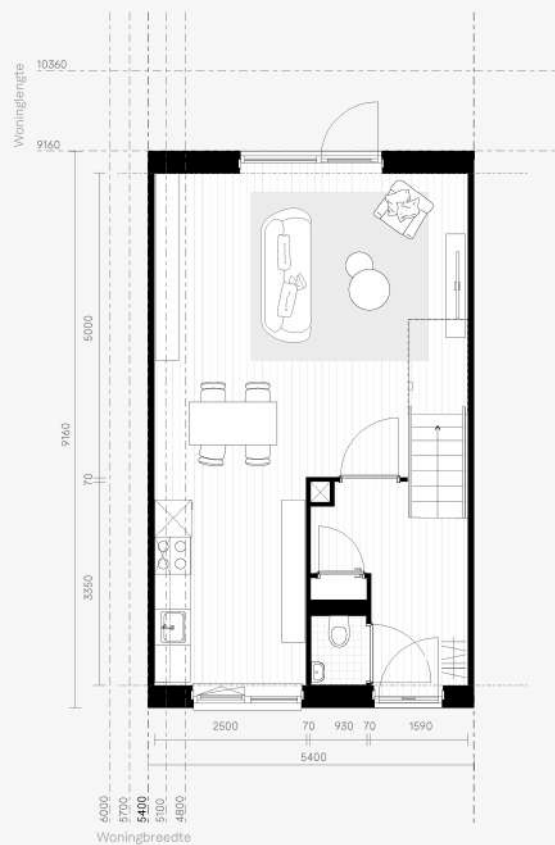
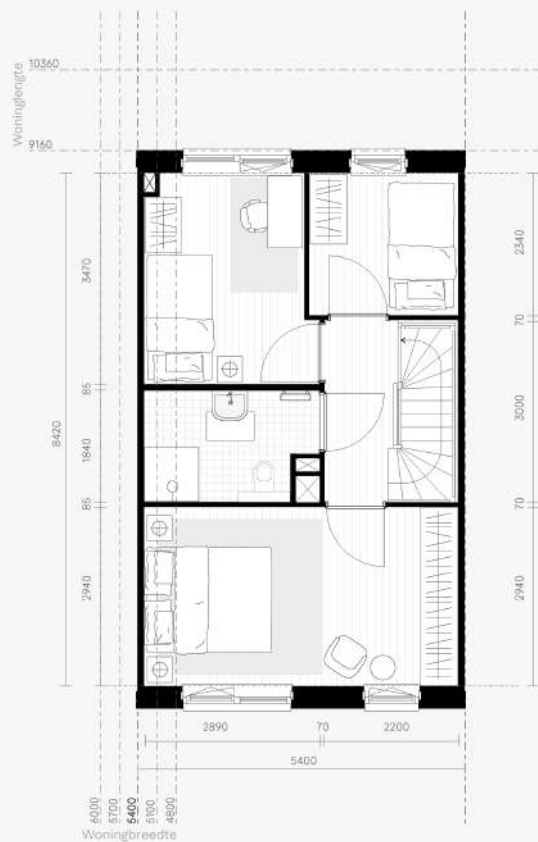


● Eengezinswoning

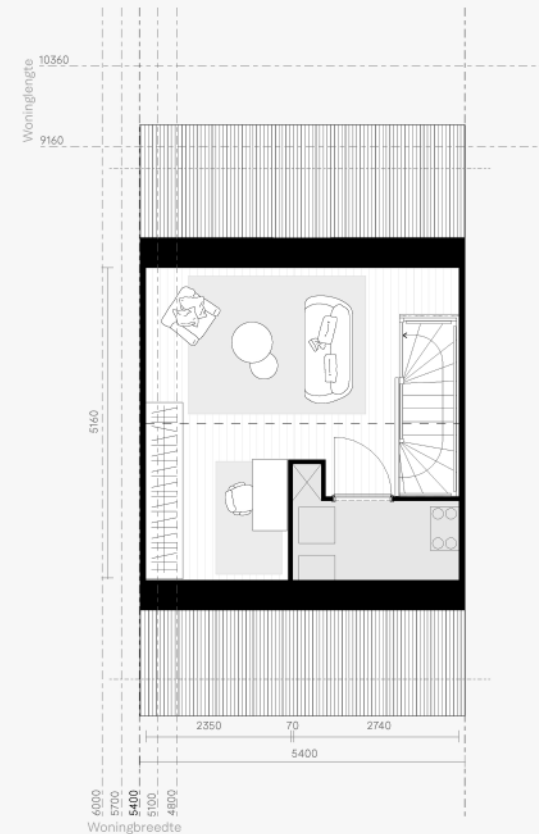
WoonSlim



Begane grond



1e verdieping

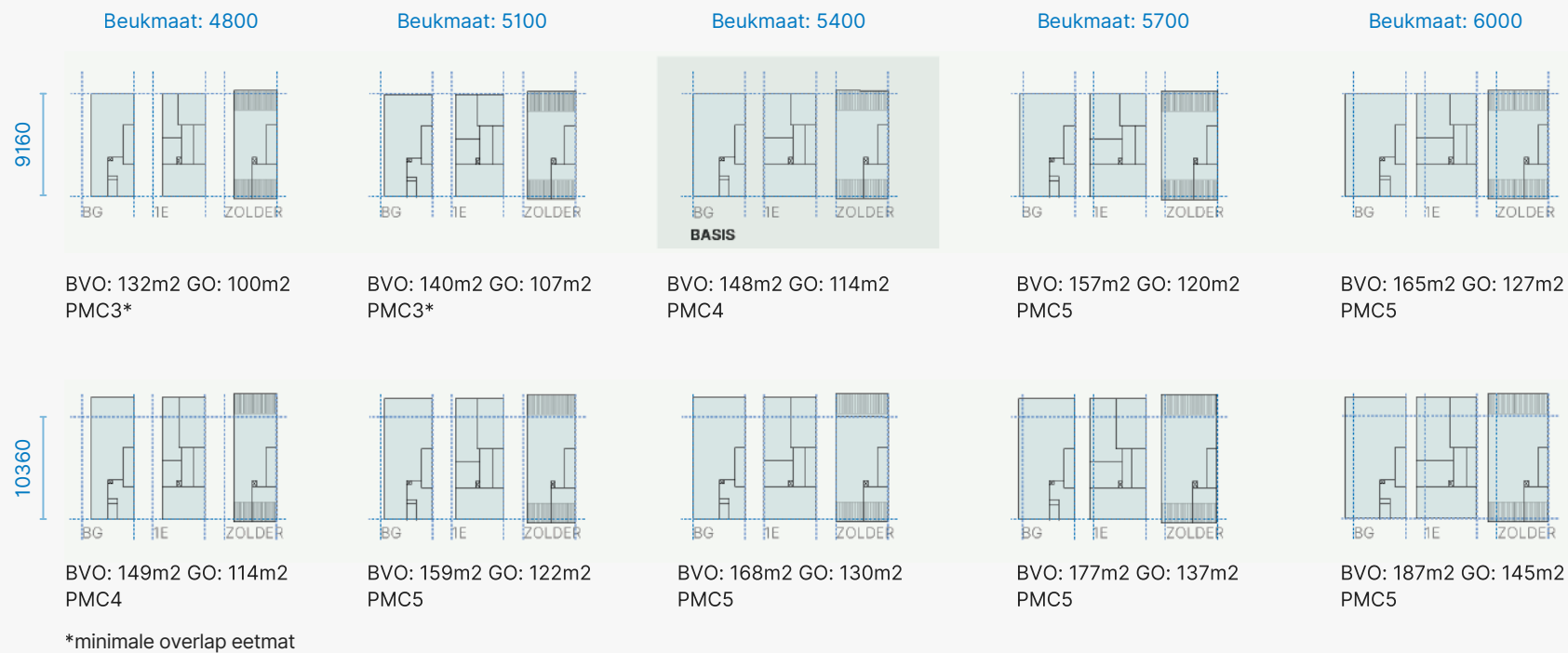


2e verdieping

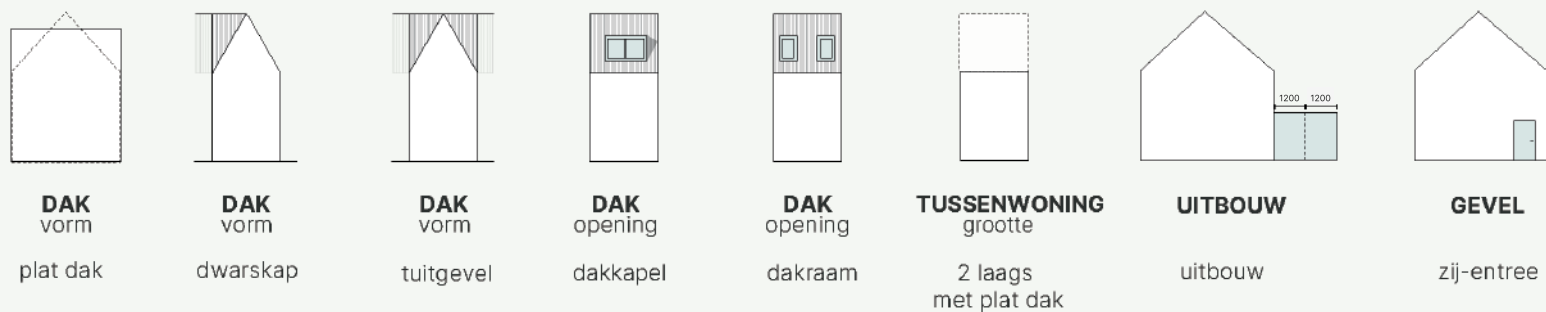
Basis - 5400 × 9160

BVO: 148m² GO: 114m² Inhoud: 412m³

Varianten



Opties (diverse plattegrond indelingen)

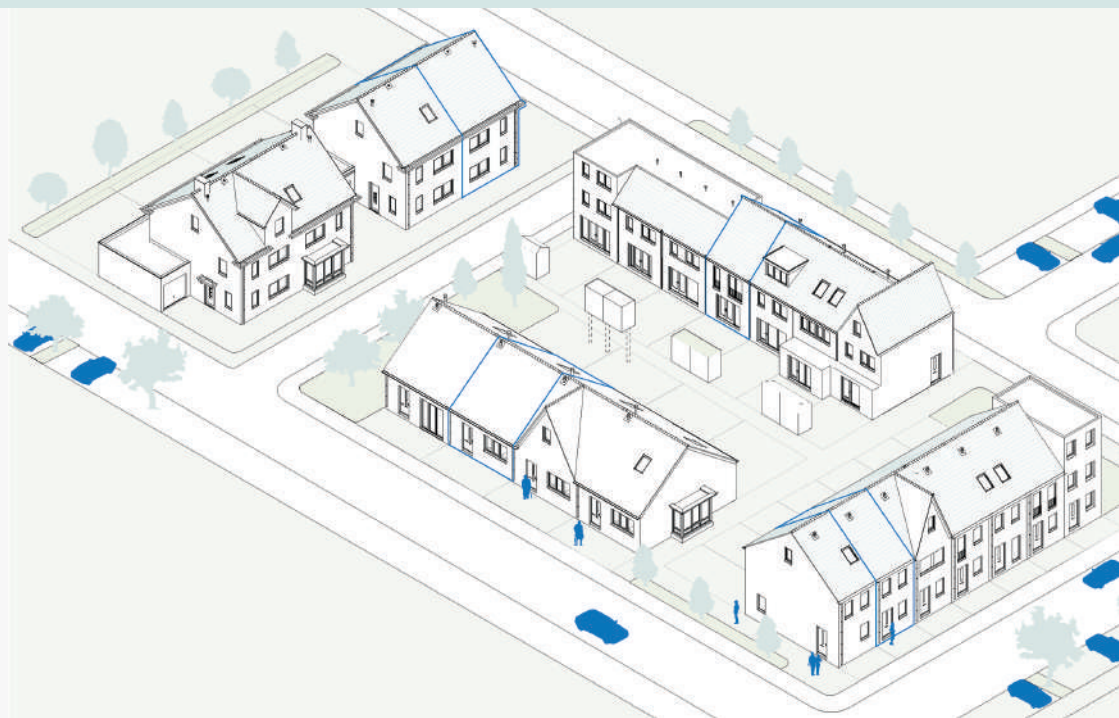


● Divers woningaanbod

WoonSlim biedt vier productgroepen grondgebonden woningen aan: **Compactwoningen**, **Eengezinswoningen**, **Twee-onder-één-kapwoningen** en **Levensloopwoningen**. Deze woningtypes zijn flexibel uitvoerbaar in beukmaten van 3,9 meter tot 6,9 meter en beschikbaar in twee woningdiepten. Daarnaast zijn diverse dakvormen mogelijk zoals in de tekening is weergegeven.

Hoewel de indeling van de woningen gestandaardiseerd is om efficiëntie te bevorderen, biedt WoonSlim de mogelijkheid om de gevel volledig projectspecifiek te ontwerpen. Dit maakt het eenvoudig om de woningen naadloos aan te laten sluiten op **elk stedenbouwkundig plan**. Zo combineren we flexibiliteit in uitstraling met een efficiënte bouwmethodiek.

In het getekende wijkje hiernaast is een greep te zien uit de WoonSlim types en de **diverse mogelijkheden**. De woningen met een blauwe omlijning zijn de standaardwoning, welke als vertrekpunt geldt.

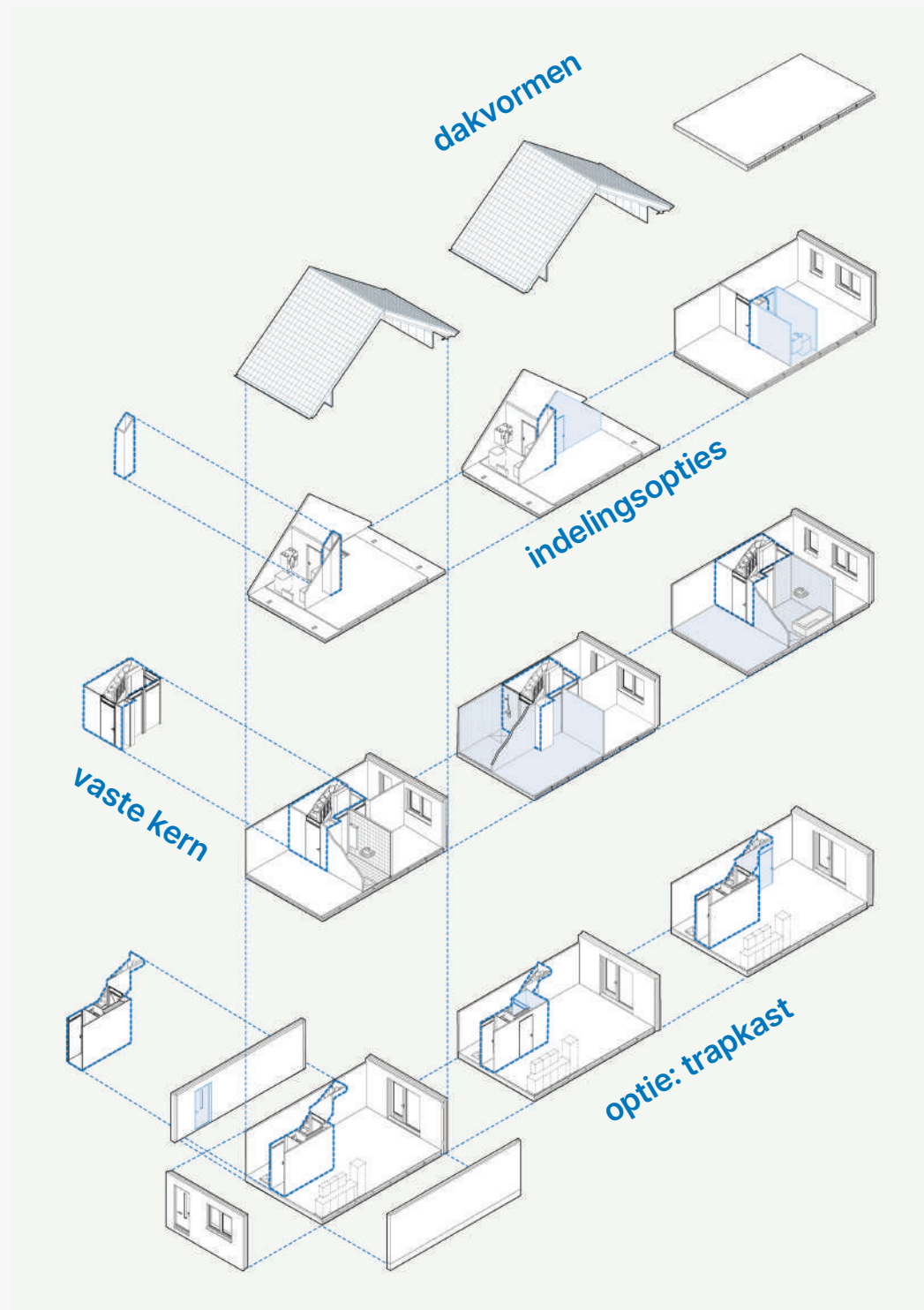


● Doordachte opbouw

De binnenkant van een WoonSlim woning is gestandaardiseerd en ontworpen met **efficiëntie** en **flexibiliteit** als uitgangspunten. Samen met onze vaste partners hebben we een slimme plattegrond ontwikkeld waarin leidingverlopen tot een minimum worden beperkt door het toepassen van een **centrale schacht**.

De woning is uitgerust met een **vaste kern** en vooraf uitgedachte **indelingsopties**, waarmee eenvoudig keuzes gemaakt kunnen worden voor de positie van de entree, badkamer en technische ruimte. Al deze opties voldoen aan bouwfysische en constructieve eisen. Daarnaast bieden we mogelijkheden voor variaties in **dakvormen**, **trapkast** en uitbouwen.

Voor de **afwerking** zoals type tegels, sanitair en keuken, biedt WoonSlim volop mogelijkheden. We kunnen **projectspecifiek** voldoen aan de wensen (het PvE) van de opdrachtgever.





● Referentie Talmaweg

20 sociale huurwoningen

Locatie: Barendrecht

Opdrachtgever: Patrimonium

Architect: Steenhuis Bukman Architecten

Type woningen: Eengezinswoning

GO: 114 m²

Beukmaat en diepte: 5,4 m | 9,16 m

PMC: 4





● Referentie Heemavenue

50 koop eengezinswoningen

Locatie: Zoetermeer

Opdrachtgever: Van der Kooy Vastgoed

Architect: Klunder architecten

Bekijk hier
de video



Type woningen: Eengezinswoning

GO: 130 m²

Beukmaat en diepte: 5,4 m | 9,16 m

PMC: 4

