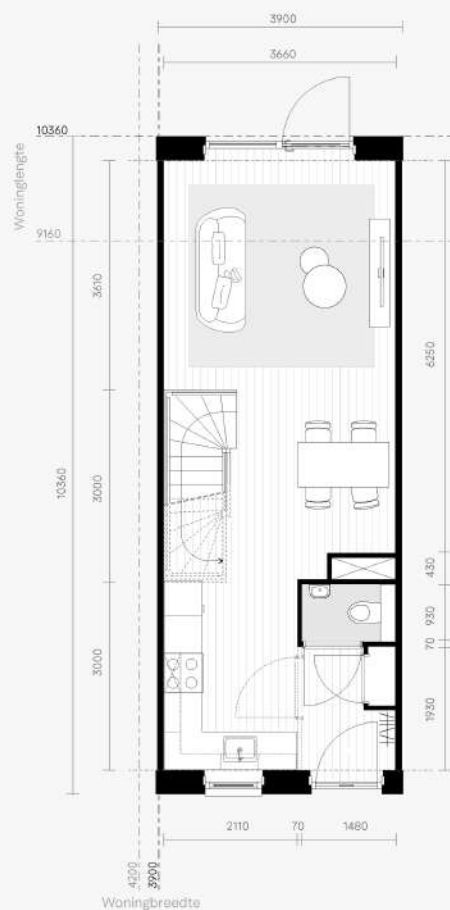
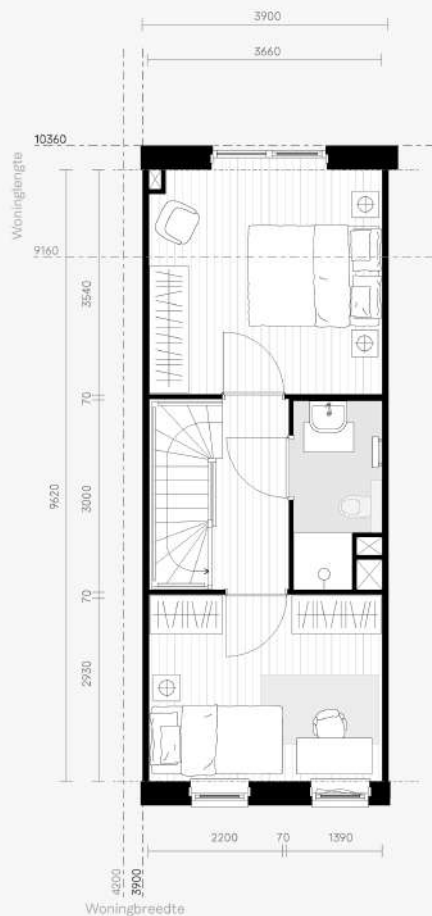


● Compactwoning

WoonSlim



Begane grond



1e verdieping



2e verdieping

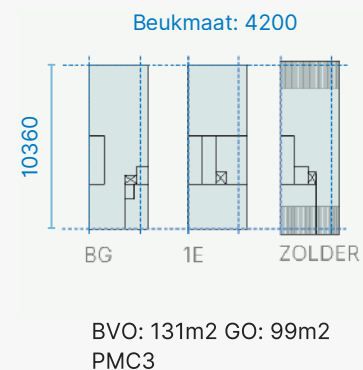
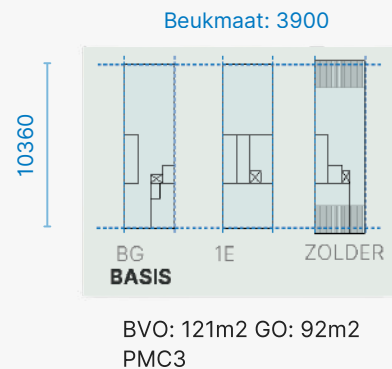
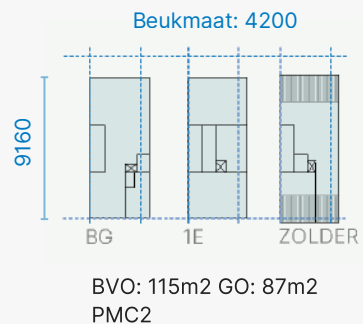
Basis - 3900 × 10360

BVO: 121m²

GO: 92m²

Inhoud: 342m³

Varianten

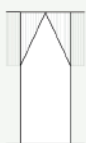


Alleen mogelijk
met dakkapel

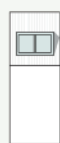
Opties (diverse plattegrond indelingen)



DAK
vorm
plat dak



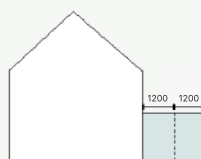
DAK
vorm
tuitgevel



DAK
opening
dakkapel



DAK
opening
dakraam



UITBOUW
uitbouw

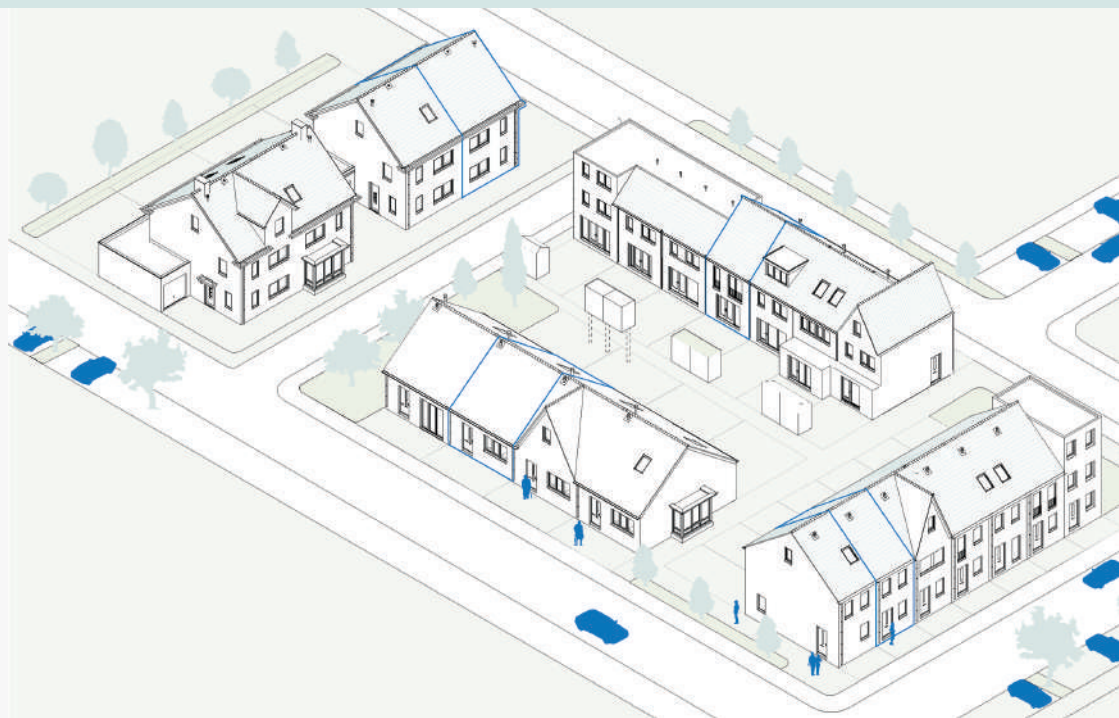


● Divers woningaanbod

WoonSlim biedt vier productgroepen grondgebonden woningen aan: **Compactwoningen**, **Eengezinswoningen**, **Twee-onder-één-kapwoningen** en **Levensloopwoningen**. Deze woningtypes zijn flexibel uitvoerbaar in beukmaten van 3,9 meter tot 6,9 meter en beschikbaar in twee woningdiepten. Daarnaast zijn diverse dakvormen mogelijk zoals in de tekening is weergegeven.

Hoewel de indeling van de woningen gestandaardiseerd is om efficiëntie te bevorderen, biedt WoonSlim de mogelijkheid om de gevel volledig projectspecifiek te ontwerpen. Dit maakt het eenvoudig om de woningen naadloos aan te laten sluiten op **elk stedenbouwkundig plan**. Zo combineren we flexibiliteit in uitstraling met een efficiënte bouwmethodiek.

In het getekende wijkje hiernaast is een greep te zien uit de WoonSlim types en de **diverse mogelijkheden**. De woningen met een blauwe omlijning zijn de standaardwoning, welke als vertrekpunt geldt.

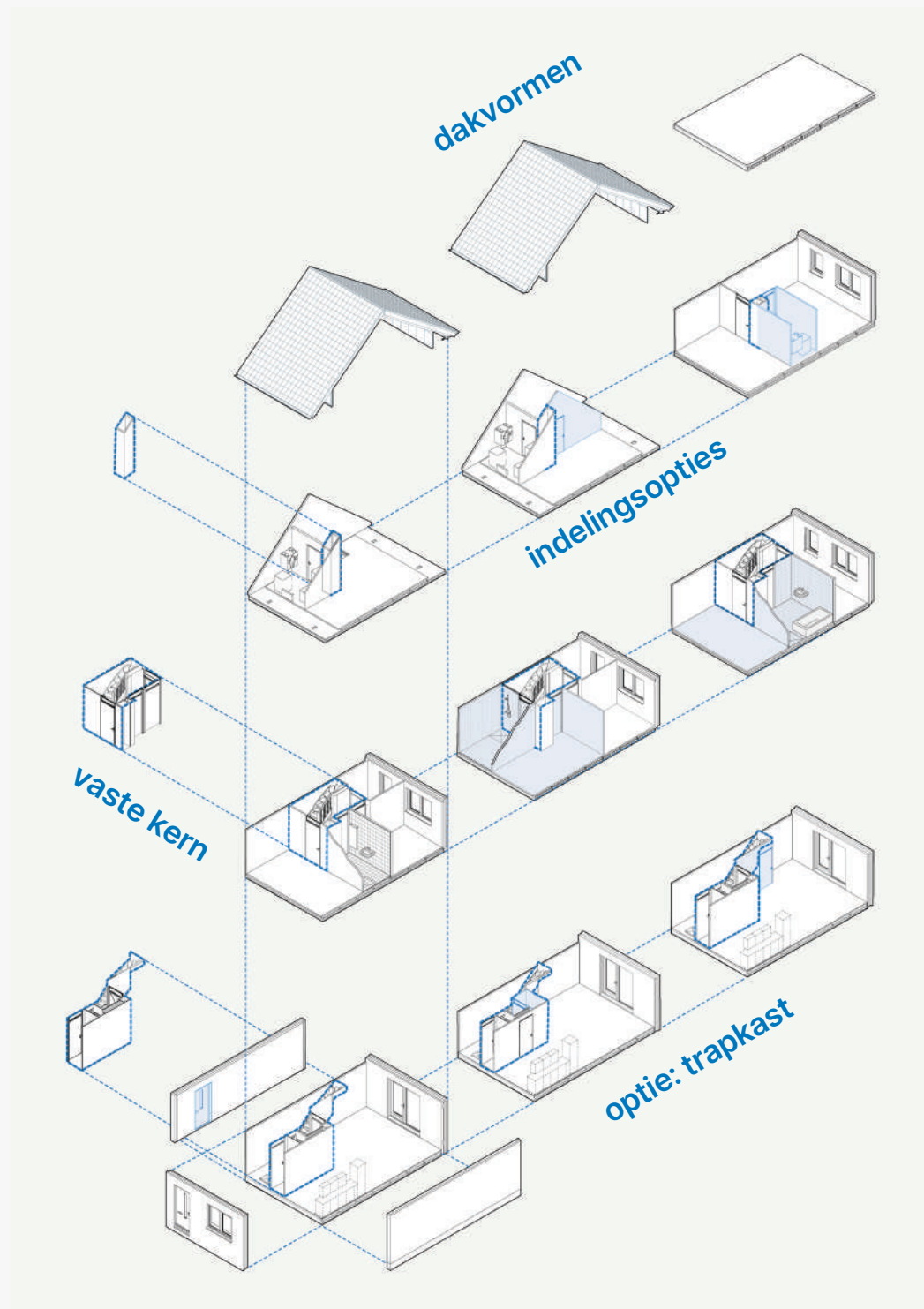


● Doordachte opbouw

De binnenkant van een WoonSlim woning is gestandaardiseerd en ontworpen met **efficiëntie** en **flexibiliteit** als uitgangspunten. Samen met onze vaste partners hebben we een slimme plattegrond ontwikkeld waarin leidingverlopen tot een minimum worden beperkt door het toepassen van een **centrale schacht**.

De woning is uitgerust met een **vaste kern** en vooraf uitgedachte **indelingsopties**, waarmee eenvoudig keuzes gemaakt kunnen worden voor de positie van de entree, badkamer en technische ruimte. Al deze opties voldoen aan bouwfysische en constructieve eisen. Daarnaast bieden we mogelijkheden voor variaties in **dakvormen**, **trapkast** en uitbouwen.

Voor de **afwerking** zoals type tegels, sanitair en keuken, biedt WoonSlim volop mogelijkheden. We kunnen **projectspecifiek** voldoen aan de wensen (het PvE) van de opdrachtgever.





● Referentie

Sluis 16

16 woningen

Locatie: Maassluis

Opdrachtgever: Maas Wijkontwikkeling

Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten

Type woningen: Compactwoning

GO: 92 m²

Beukmaat en diepte: 3,9 m | 10,36 m

PMC: 3

